

ÁBRAHÁMHEGY ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

7/2010. (VI.22.) SZÁMÚ

RENDELETE

az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól

Ábrahámhegy Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – figyelemmel az Ötv. 79-80. §-aiban, továbbá az államháztartásról szóló, módosított 1992. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Áht.) 108-109. §-aiban foglaltakra – Ábrahámhegy Önkormányzatának (a továbbiakban: önkormányzat) vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól az alábbi rendeletet alkotja.

I.

Általános rendelkezések

A rendelet hatálya

1. §

E rendelet hatálya kiterjed:

- a) az önkormányzatra, annak szerveire, továbbá az önkormányzat által alapított és tulajdonosi irányítása alatt működő költségvetési szervekre (a továbbiakban: intézmények);
- b) mindazokra a dolgokra, melyek az önkormányzat tulajdonában vannak, így az ingatlan és ingó dolgokra, vagyoni értékű jogokra, a gazdasági és közhasznú társaságokban az önkormányzatot megillető részesedésekre, valamint az értékpapírokra (a továbbiakban: önkormányzati vagyon).

Az önkormányzati vagyon

2. §

- (1) Az önkormányzati vagyon rendeltetése szerint törzsvagyomból és forgalomképes vállalkozói vagyomból áll.

- (2) A törzsvagyon körébe tartozó forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak körét a törvény rendelkezéseinek figyelembevételével e rendelet állapítja meg.
- (3) A törvényben foglaltakon túlmenően forgalomképtelenek a köztéri műalkotások.
- (4) A törvényben foglaltakon túlmenően korlátozottan forgalomképesek az önkormányzat tulajdonában lévő művészeti alkotások, a gazdasági társaságok használatába adott önkormányzati vagyon, amely magában foglalja az ingó és ingatlan vagyontárgyakat is.
- (5) A törzsvagyonba tartozó korlátozottan forgalomképes vagyon olyan gazdasági társaságba apportálható, ahol:
 - a) az önkormányzat által alapított egyszemélyes társaság az önkormányzat, illetve több önkormányzat többségi tulajdonában, vagy többségi irányítása alatt áll, és
 - b) az érintett vagyontárgy jellege szerinti közszolgáltatási feladatot lát, valamint
 - c) az önkormányzat felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.
- (6) A közművagyonnak gazdasági társaságba való beviteléről rendelkező alapító okiratot, társasági szerződést, alapszabályt a képviselő-testület határozattal hagyja jóvá.
E rendelkezést megfelelően alkalmazni kell az alapító okirat, társasági szerződés, alapszabály módosítására is.
- (7) Forgalomképes vállalkozói vagyon mindaz a vagyon, amely nem tartozik a (3)–(4) bekezdés hatálya alá, illetve amely nem tartozik a törzsvagyon körébe.
- (8) Az önkormányzat vagyonát az e § (1) és (2) bekezdése szerinti csoportosításban a rendelet melléklete tételes felsorolásban tartalmazza.

Vagyonnyilvántartás és leltár

3. §

- (1) Az önkormányzat vagyonáról a mindenkor hatályos jogszabályok előírásainak megfelelő nyilvántartásokat kell vezetni.
- (2) Az önkormányzati vagyonleltárt az éves költségvetési beszámolóhoz (zárszámadáshoz) az önkormányzatnak be kell mutatni, melyben szerepeltetni kell az önkormányzati vagyont terhelő kötelezettségeket is.

II.**Az önkormányzati vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlásának közös szabályai****A tulajdonosi jogok gyakorlása****4. §.**

- (1) A tulajdonosi jogokat a képviselő-testület gyakorolja, a tulajdonjog egyes részjogosítványainak gyakorlásával szerveit és az önkormányzati vagyonkezelőket e rendelet szerint bízta meg.
- (2) Önkormányzati vagyont más jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, vagy magánszemély akkor kezelhet, ha a tulajdonosi jogok gyakorlója az erre irányuló szerződésben a tulajdonosi jogok egészének, vagy egy részének gyakorlásával megbízta.
- (3) Önkormányzati vagyonkezelő szervek: az önkormányzat intézményei, gazdasági és közhasznú társaságai, a képviselő-testület hivatala.
- (4) A vagyonkezelő szerv a kezelésében, használatában lévő önkormányzati vagyonnal – az önkormányzat kötelező feladatainak sérelme nélkül – a törvények, és e rendelet keretei között gazdálkodik.
- (5) Az önkormányzat a tulajdonában lévő vagyontárgyak hasznosítására, üzemeltetésére, továbbá az önkormányzat tulajdonába kerülő vagyontárgyak létesítésére gazdasági társaságot alapíthat, illetve vagyonát gazdasági társaságban hasznosíthatja.
- (6) Amennyiben az önkormányzat olyan gazdasági társaságot alapít, vagy abba tagként, részvényesként belép, amelynek tevékenysége az önkormányzat ellátási felelősségi körébe tartozik, az önkormányzat, illetve több önkormányzat esetén az önkormányzatok együttes tulajdonosi, vagy szavazati aránya 51%-nál kevesebb nem lehet.
- (7) Az önkormányzat által alapított gazdasági társaságokban a tulajdonosi jogosítványokat a képviselő-testület nevében a polgármester gyakorolja. Attól eltérni csak a képviselő-testület nyilatkozatával lehet.
- (8) Az önkormányzat kültagként saját nevének betéti társaság, cég nevében történő feltüntetéséhez nem járul hozzá.
- (9) Az önkormányzati törzsvagyon állagának megőrzéséről, üzemeltetéséről a képviselő-testület, a képviselő-testület hivatala, az önkormányzat intézményei, illetőleg e vagyontárgyakat üzemeltető gazdasági társaságok útján gondoskodik.
- (10) A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak hasznosítására irányuló jogügyletek megkötése esetén a jognyilatkozat megtételére jogosult személy köteles a szerződésben foglaltak teljesítését folyamatosan figyelemmel kísérni.

Az önkormányzati vagyon hasznosításának nyilvánossága

5. §

- (1) Az önkormányzati vagyont 1 000 000 Ft értékhatár felett értékesíteni, a vagyon használatát, illetve a hasznosítás jogát átengedni csak nyilvános (indokolt esetben zártkörű) versenytárgyalás útján a legjobb ajánlatot tevő részére lehet.
- (2) Az ingatlan nyilvános értékesítésére, hasznosítására irányuló döntés alapján a képviselő-testület hivatala, ingóság nyilvános értékesítésére, hasznosítására irányuló döntés alapján a vagyonkezelő szerv feladata a versenytárgyalás lebonyolítása.
- (3) A szerződés megkötésére a polgármester jogosult.

Az önkormányzati vagyon értékének meghatározása

6. §

- (1) A vagyon értékének megállapítására általában a nyilvántartási érték az irányadó.
- (2) Értékesítéskor a vagyon értékét az alábbiak szerint kell megállapítani:
 - a) értékpapír esetén a névérték alapján,
 - b) egyéb ingó és ingatlan vagyon esetén – amennyiben annak nyilvántartási értéke a 100.000,- forintot meghaladja – 6 hónapnál nem régebbi értékbecslés alapján.
- (3) Ha a szerződés tárgya több vagyontárgy (vagyontömeg), a rendelet értékhatárra vonatkozó rendelkezéseinek alkalmazásakor a vagyontárgyak együttes értéke az irányadó.
- (4) Örökölt vagyon esetén a hagyatéki eljárás során megállapított értéket kell a vagyon értékének tekinteni, amennyiben az adó- és értékbizonyítvány 6 hónapnál nem régebbi.

Eljárás a tulajdonos képviselőjében

7. §

Az önkormányzati vagyont érintő hatósági eljárásban a tulajdonost megillető nyilatkozattételi jogot, továbbá a közigazgatási és bírósági eljárásban az ügyfél jogát a polgármester gyakorolja.

Az önkormányzat jogi képviselőjének biztosításáról a polgármester gondoskodik.

Az önkormányzati vagyon ingyenes, vagy kedvezményes átruházása, követelés elengedése

8. §

- (1) Az önkormányzati vagyont ingyenesen, vagy kedvezményesen átruházni – a törvényben meghatározott eseteken kívül – a következő célra lehet:
- a) meghatározott céllal, más önkormányzatnak,
 - b) kötelezettségvállalással, közérdekű célra,
 - c) közalapítvány javára, alapítványrendelettel,
 - d) közösségi célra, alapítványi hozzájárulással.
- (3) Az önkormányzat és szerve csak az alábbi esetekben mondhat le részben vagy egészben követeléséről:
- a) csődegyezségi megállapodásban,
 - b) bírói egyezség keretében,
 - c) felszámolási eljárás során, ha a felszámoló által írásban adott nyilatkozat alapján az várhatóan nem térül meg,
 - d) a végrehajtás során nem, vagy csak részben térült meg,
 - e) ha a követelés igazoltan csak veszteséggel (aránytalan költségráfordítással) érvényesíthető,
 - f) kötelezettje nem lelhető fel, s ez dokumentumokkal hitelt érdemlően bizonyított.

A felajánlott vagyon elfogadása

9. §

- (1) Ha a vagyonról az önkormányzat javára lemondtak, ezt a lemondásban megnevezett vagyongazdálkodó elfogadhatja, feltéve, hogy képes az azzal járó kötelezettségek teljesítésére.
- (2) Az önkormányzat részére 500 000 forint értékhatár felett ellenérték nélkül felajánlott vagyon elfogadásához szükség van a képviselő-testület jóváhagyására.
- (3) Az önkormányzat részére ellenérték nélkül felajánlott ingatlan elfogadására – értékhatártól függetlenül – a képviselő-testület jogosult.

Rendelkezés az önkormányzati vagyonnal

10. §

- (1) A képviselő-testület hatáskörébe tartoznak az alábbi, vagyonhasznosításra vonatkozó döntések, értékhatártól függetlenül:

- a) az önkormányzat tulajdonát képező vagyontárgyaknak az önkormányzati vagyon részeibe való besorolása,
- b) ingatlan vásárlása, cseréje, értékesítésre történő kijelölése, ellenérték nélkül történő felajánlásának elfogadása,
- c) gazdasági és közhasznú társaságokban fennálló részesedéseinek értékesítésre történő kijelölése, valamint pénzbeli és apport befektetése társaságokba,
- d) hitel felvétele, illetve annak felvételéhez vagyoni fedezet biztosítéku nyújtása,
- e) kötvény, váltó kibocsátása és elfogadása,
- f) kezesség vállalása, egy évet meghaladó lejáratú értékpapír vásárlása,
- g) gazdasági és közhasznú társaság alapítása,
- h) társadalmi szervezet, alapítvány létrehozásának engedélyezése, társadalmi szervezethez, alapítványhoz való csatlakozás, hozzájárulás, azok támogatása,
- i) az önkormányzati vagyon nyilvános értékesítésének, hasznosításának ellenőrzése,

(2) A képviselő-testület minősített többséggel hozott döntése szükséges:

- a) ingatlan tulajdonjogának ingyenes átruházásához;
- b) ötmillió forintot meghaladó nyilvántartási értékű önkormányzati vagyon megterheléséhez, elidegenítéséhez;
- c) korlátozottan forgalomképes vagyon körébe tartozó ingatlan tulajdonjogának átruházásához;
- d) kétmillió forintot meghaladó hitel felvételéhez.

(3) A (2) bekezdés b) és d) pontjaiban meghatározott esetekben név szerinti szavazást kell tartani.

11. §

(1) Az önkormányzati vagyonra vonatkozó egyéb döntések értékhatártól függően az önkormányzat és szervei, valamint a vagyonkezelők hatáskörébe tartoznak.

(2) A képviselő-testület hatáskörébe tartozik

- a) 500 000 Ft feletti vagyontárgy vásárlása,
- b) 100 000 Ft értékhatár felett a vagyontárgy értékesítése, a vagyon használatának, illetve a hasznosítás jogának átengedése, cseréje, biztosítéku adása és egyéb módon való megterhelése,
- c) behajthatatlan követelések törlése, 100 000 Ft. értékhatár felett.

(3) A vagyonkezelő szervezet vezetőjének hatáskörébe tartozik

- a) a közszolgáltatáshoz nélkülözhető vagyon – egy évet meg nem haladó – határozott időtartamú bérbeadás útján történő hasznosítása,
- b) a használatában, kezelésében lévő, 50 000 Ft értéket meg nem haladó ingó vagyontárgyak, vagyoneértékű jog stb. értékesítése,
- c) 50 000 Ft – a számviteli szabályok szerint számított – egyedi értéket meg nem haladó elavult ingóságok értékesítése,
- d) 500 000 Ft értékhatárig ingó vagyontárgy éves költségvetésben jóváhagyott vásárlásának engedélyezése, valamint az éves költségvetésben jóváhagyott beszerzések engedélyezése.

(4) A polgármester jogosult:

- a) a hatáskörrel rendelkező szerv döntése alapján a vagyonhasznosítási jogügyletek megkötésére,
- b) megkötni a nem intézményi használatban lévő vagyona a bérleti szerződéseket,
- c) megkötni a biztosítási szerződéseket;
- d) 500 000 Ft értékhatár alatt, az önkormányzat részére ellenérték nélkül felajánlott vagyon elfogadására;
- e) a (3) bekezdésben meghatározottakra azon vagyon tekintetében, amely nem tartozik az önkormányzat intézményeihez mint vagyonkezelő szervekhez;
- f) behajthatatlan követelések törlésére 100 000 Ft alatt.
- g) kérelemre engedélyezni az önkormányzat által értékesített lakótelkekre vonatkozóan az önkormányzatot megelőző sorrendben a Magyar Állam, illetve hitelintézet jelzálogjogának bejegyzését.

III.

Záró rendelkezések

12. §

- (1) E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, hatálybalépésével egyidejűleg Ábrahámhegy Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2009 (IX.17.) számú rendelete hatályát veszti.

- (2) A rendelet kihirdetéséről az SZMSZ előírásai szerinti helyben szokásos módon a körjegyző gondoskodik.

Ábrahámhegy, 2010. június 17

Vella Ferenc Zsolt
polgármester

Soltész Attila
körjegyző

A rendelet kihirdetve: 2010. június 22.

Soltész Attila
körjegyző

MELLÉKLET¹

AZ ÖNKORMÁNYZAT VAGYONÁNAK TÉTELES FELSOROLÁSA

I.

TÖRZSVAGYON

I/1. Forgalomképtelen vagyon:

I/1/a) Helyi közutak és műtárgyaik, terek, parkok, vizek, közcélú vízi létesítmények:

Sorszám	Megnevezés	Helyrajzi szám
1.	Vízér	295
2.	Közpark	1041
3.	Vízmű földterület	166
4.	Közút	017/16
5.	Közút	082/55
6.	Közút (Kereszt utca)	34
7.	Közút (Honvéd utca)	35
8.	Közút	61
9.	Közút	69/4
10.	Közút (Iskola utca)	70
11.	Közút (Iskola utca)	79
12.	Közút	84/2
13.	Közút (Bökkhegyi utca)	103
14.	Közút	104/1
15.	Közút	0121/40
16.	Közút	091/27
17.	Közút	15/4
18.	Közút (Avar utca)	246
19.	Közút (Iskola utca)	352/1

20.	Közút (Nyírfa utca)	412
21.	Közút (Akácfa utca)	444
22.	Közút	454/10
23.	Közút	458/1
24.	Közút	567
25.	Közút	579
26.	Közút	592/6
27.	Közút	590/3
28.	Közút (Fenyves utca)	653/1
29.	Közút (Fenyves utca)	083
30.	Közút	653/5
31.	Közút	081
32.	Közút	712
33.	Közút	838/7
34.	Közút	838/8
35.	Közút	838/10
36.	Közút	838/12
37.	Közút (Balaton utca)	959
38.	Közút (Hársfa utca)	971
39.	Közút	1973/1
40.	Közút	1978
41.	Közút	1984/1
42.	Közút	1984/2
43.	Közút	1998
44.	Közút	2001
45.	Közút	2167

46.	Közút	2171
47.	Közút	2172
48.	Közút	2216
49.	Közút	2217
50.	Közút	2220
51.	Közút	2222
52.	Közút	2247
53.	Közút	2252
54.	Közút	2316
55.	Közút	2336
56.	Közút	2339/1
57.	Közút	2339/2
58.	Közút	2370
59.	Közút	0102
60.	Közút	2523/4
61.	Közút	2528
62.	Közút (Rezeda utca)	2702
63.	Közút (Virág utca)	2727
64.	Közút (Orgona utca)	2731
65.	Közút (Margaréta utca)	2745
66.	Közút (Muskátli utca)	2752
67.	Közút	2760
68.	Közút (Honvéd utca)	097
69.	Közút	0100
70.	Közút	0101/8
71.	Közút	0104

72.	Közút	0112
73.	Közút	0113
74.	Közút	0115
75.	Közút	0116
76.	Közút	0118
77.	Közút	0119
78.	Közút	0121/3
79.	Közút	0122
80.	Közút	0136
81.	Közút	0144
82.	Közút	0146
83.	Közút	0148
84.	Közút	435/8
86.	Közterület (Posta utca)	200
87.	Közterület	223
88.	Közterület	273
89.	Közterület (Ságvári utca)	306
90.	Közterület (Ságvári utca)	319/6
91.	Közterület (Erdős utca)	352/2
92.	Közterület	368/5
93.	Közterület	368/8
94.	Közterület	369/3
95.	Közterület	368/21
96.	Közterület	371
97.	Közterület	384/2
98.	Közterület	385/2

99.	Közterület	385/15
100.	Közterület	404/3
101.	Közterület	428/2
102.	Közterület (Akácfa utca)	432
103.	Közterület (Klastrom utca)	487
104.	Közterület	507
105.	Közterület	528
106.	Közterület	535/1
107.	Közterület	535/6
108.	Közterület	535/3
109.	Közterület	535/4
110.	Közterület	535/7
111.	Közterület	535/8
112.	Közterület	557/13
113.	Közterület	558/2
114.	Közterület	561/3
115.	Közterület	653/19
116.	Közterület (Árpád utca)	654
117.	Közterület	663/4
118.	Közterület (Patak utca)	663/5
119.	Közterület	663/6
120.	Közterület (Rózsa utca)	671
121.	Közterület	692
122.	Közterület	748/14
123.	Közterület (Béke utca)	755
124.	Közterület	772/1

125.	Közterület	777
126.	Közterület	780
127.	Közterület	787
128.	Közterület	809
129.	Közterület	829
130.	Közterület	836
131.	Közterület	838/2
132.	Közterület	838/3
133.	Közterület	838/4
134.	Közterület	838/5
135.	Közterület	838/6
136.	Közterület	838/9
137.	Közterület	838/11
138.	Közterület	838/13
139.	Közterület	838/14
140.	Közterület	838/15
141.	Közterület	858
142.	Közterület	866
143.	Közterület	890
144.	Közterület	899
145.	Közterület	910
146.	Közterület	943
147.	Közterület	950/1
148.	Közterület (Balaton utca)	1013
149.	Közterület	1028/1
150.	Közterület	1021

151.	Közterület	1028/3
152.	Közterület	1039
153.	Közterület	1051
154.	Közterület	1094/2
155.	Közterület	1094/10
156.	Közterület	1094/11
157.	Közterület	1095
158.	Közterület	1107
159.	Közterület	1111
160.	Közterület	1115
161.	Közterület	2506/3
162.	Közterület	2507/4
163.	Közterület	2518
164.	Közterület	2521/2
165.	Közterület	662
166.	Közterület	1452
167.	Közterület	1457
168.	Közút	740/8
169.	Közút	024/1
170.	Közút	021
171.	Közút	075
172.	Közút	014/1
173.	Közút	018
176.	Közút	25/2
177.	Közút	92/7
178.	Közút	376

179.	Közút	560/3
180.	Közút	564/2
181.	Közút	880
182.	Közterület	993
183.	Közút	1042/4
184.	Közút	2519
185.	Közút	076/3
186.	Közút	076/7
187.	Közút	077
188.	Közút	0109/13
189.	Közút	0114/17
192.	Közút	0126/3
193.	Közút	0139
194.	Közút	1905
195.	Közút	1929
196.	Közút	2004
197.	Közút	2143
198.	Közút	2147
199.	Közút	2155
200.	Közút	2262
201.	Közút	2281
202.	Közút	2287
203.	Közút	2297/4
204.	Közút	2308
205.	Közút	2337
206.	Árok	218

207.	Árok	664
208.	Árok	778
209.	Közút	489/2
218.	Közút	0101/9
220.	Közút	0117/13
221.	Közút	0121/24
223.	Közút	0150
224.	Közút	2126/3
225.	Közút	2224/2
226.	Közút	073/1
227.	Árok	2714
228.	Árok	2740
229.	Árok	0117/4
230.	Közterület	2502/1
231.	Közterület	2502/2
232.	Közterület	2504/3
233.	Közút	556/5
234.	Közút	80/1
235	közút	435/10
236	Közút	3/6
237	Közút	3/4
238	Közút	2/2
239	Közút	080/51
240	Közút	082/52
241	Közút	080/50
242	Közút	0114/64

243	Közút	080/44
244	Közút	082/45
245	Közút	0114/55
246	Közút	0114/49
247	Közút	082/32
248	Közút	141/4
249	Közút	161
250	Közút	175
251	Közterület	222

I/1/b) Köztemető:

Sorszám	Megnevezés	Helyrajzi szám
1.	Temető földterület	2232
2.	Temető földterület, ravatalozó, harangláb	2233
3.	Temető földterület	0131

I/2. Korlátozottan forgalomképes vagyon:

I/2/a) Közművek, az önkormányzati közszolgáltatások alapvető funkcióját, illetve a helyi közhatalmi feladatok ellátását szolgáló, az intézmények, a képviselő-testület szervei, illetve a képviselő-testület hivatala elhelyezésére szolgáló, azok használatában álló ingatlanok (intézmények és középületek):

Ingatlanok:

Sorszám	Megnevezés	Helyrajzi szám
1.	Kilátó földterület	104/2
3.	Tűzoltószertár	275/3
4.	Polgármesteri hivatal földterület és épület	702
5.	Múzeum és Könyvtár	723
6.	Parkoló	841
7.	Strand földterület (golfpálya)	1036/1
8.	Strand földterület, pavilonsor, öltözők	1040
9.	Iparterület	2900

Ingók:

- Szennyvízcsatorna-hálózat
- Ivóvíz-hálózat
- Háborús emlékmű

I/2/b) Egyéb korlátozottan forgalomképes ingatlanok

Sorszám	Megnevezés	Helyrajzi szám
1.	Közterület	275/2
2.	Gyep	276
3.	Kőkereszt	1434

II.**FORGALOMKÉPES VAGYON****II/1. Ingatlanok:**

Sorszám	Megnevezés	Helyrajzi szám
1.	Beépítetlen terület	208
2.	Beépítetlen terület	262/1
3.	Beépítetlen terület	278
4.	Beépítetlen terület	279
5.	Beépítetlen terület	280
6.	Beépítetlen terület	281
7.	Beépítetlen terület	282
8.	Beépítetlen terület	435/9
9.	Beépítetlen terület	435/11
10.	Beépítetlen terület	552
11.	Beépítetlen terület	653/18
12.	Beépítetlen terület	1029/2
13.	Beépítetlen terület	1029/14
14.	Beépítetlen terület	1029/15
15.	Beépítetlen terület	1029/16
16.	Beépítetlen terület	1413
17.	Beépítetlen terület	837
18.	Szántó	0123/6
19.	Szántó	0129/16
20.	Szántó	0129/22
21.	Gyep	0125/25

22.	Gyep	0125/34
23.	Gyep	0125/35
24.	Gyep	0125/36
25.	Gyep	0125/48
26.	Gyep	0125/53
27.	Gyep	0125/57
28.	Gyep	0125/58
29.	Gyep	0125/59
30.	Gyep	0125/106
31.	Gyep	0125/107
32.	Gyep	0125/112
33.	Gyep	0125/113
34.	Gyep	0137
35.	Gyep	0143/3
36.	Gyep	0143/5
37.	Gyep	0143/23
38.	Gyep	090/1
39.	Gyep	0106/4
40.	Gyep	090/3
41.	Gyep	0147/3
42.	Gyep	0147/5
43.	Gyep	0147/6
44.	Gyep	0147/10
45.	Gyep	0149/5
46.	Erdő	0109/37
47.	Erdő	0143/17

48.	Szőlő	0123/6
49.	Udvar	1029/18
50.	Beépítetlen terület	167/4
51.	Beépítetlen terület	1448
52.	Beépítetlen terület	1439
53.	Beépítetlen terület	1431
54.	Beépítetlen terület	1455
55.	Nádas	024/31
56.	Beépítetlen terület	1042/5
57.	Erdő	072/21
58.	Ipartelep	1538/15
59.	Udvar	1428
60.	Beépítetlen terület	748/13
61.	Beépítetlen terület	254
62.	Beépítetlen terület	1401
63.	Beépítetlen terület	1408
64.	Beépítetlen terület	1456
65.	Erdő	0152/2