



**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi u. 13.

Telefon: 87/471-506

E-mail: [hivatal@abrahamhegy.hu](mailto:hivatal@abrahamhegy.hu)

Iktatószám: 12/2018.

Készült: 1 példányban

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. október 18. napján 15,00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt ülésén.

**Az ülés helye:** Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal Ábrahámhegyi Kirendeltsége Polgármesteri Irodájában  
8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi út 13.

**Jelen vannak:** Vella Ferenc Zsolt polgármester  
Kovács József alpolgármester  
Gáspár József képviselő (3 fő)

**Igazoltan távol maradt:** Homonnay Zsombor képviselő  
Zavari Judit képviselő (2 fő)

**Tanácskozási joggal megjelent:** Wolf Viktória jegyző (1 fő)

**Lakosság részéről megjelent:** (0 fő)

Vella Ferenc Zsolt polgármester tisztelettel köszönti a megjelenteket. A képviselő-testület rendkívüli nyílt ülését 15.00 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy az 5 tagú képviselő-testületből 3 fő jelen van, az ülés határozatképes. Elmondja, hogy Homonnay Zsombor képviselő úr előzetesen írásban jelezte távol maradását, illetve Zavari Judit képviselő asszony úgyszintén, igazoltan vannak távol. Kérdezi, hogy az előzetesen kiküldött, meghívó szerinti napirendi pontokhoz kapcsolódóan van-e kiegészítés, módosító indítvány? Megállapítja, hogy nincs. Javasolja a napirendek közé felvenni 4. napirendi pontként az „**Ábrahámhegy Község Önkormányzatának komplex turisztikai fejlesztése**” című **TOP -1.2.1-15-VE1-2016-00022 pályázathoz kapcsolódóan „Ábrahámhegy - Eszközbeszerzés” tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, Kbt. 113.§ (1) bekezdése alapján induló nyílt közbeszerzési ajánlatának értékeléséről**” című és 5. napirendi pontként az „**Ábrahámhegy 022/3 hrsz-ú ingatlanhoz kapcsolódó vételi ajánlatról**” című napirendeket felvenni. Kéri, hogy aki a módosításokkal és a napirendek felvételével egyetért, kézfeltartással jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
145/2018.(X.18.) HATÁROZATA**

*A képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról*

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. október 18-i rendkívüli, nyílt ülésének napirendjéhez felveszi

4. *„Ábrahámhegy Község Önkormányzatának komplex turisztikai fejlesztése” című TOP -1.2.1-15-VE1-2016-00022 pályázathoz kapcsolódóan „Ábrahámhegy - Eszközbeszerzés” tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, Kbt. 113.§ (1) bekezdése alapján induló nyílt közbeszerzési ajánlatának értékeléséről”*
5. *„Ábrahámhegy 022/3 hrsz-ú ingatlanhoz kapcsolódó vételi ajánlatról”* című napirendeket.

A képviselő-testület utasítja Vella Ferenc Zsolt polgármestert a határozat végrehajtására.

**Felelős:** Vella Ferenc Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

Vella Ferenc Zsolt polgármester kéri, hogy aki a nyílt ülés módosított napirendjét elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
146/2018.(X.18.) HATÁROZATA**

*A képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról*

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. október 18-i rendkívüli, nyílt ülésének módosított napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

**NAPIRENDI PONTOK:**

1. *„Ábrahámhegy Község Önkormányzatának komplex turisztikai fejlesztése” című TOP -1.2.1-15-VE1-2016-00022 pályázathoz kapcsolódóan csónakkikötő létesítése” tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján induló nyílt közbeszerzési eljárás ajánlatának értékeléséről*  
*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*
2. **Ábrahámhegy Kulturális Centrum könyvtári szolgáltatásainak fejlesztése – támogatási döntésről tájékoztatás**  
*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*
3. **Közbeszerzési Szabályzat és terv módosításáról**  
*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*
4. *„Ábrahámhegy Község Önkormányzatának komplex turisztikai fejlesztése” című TOP -1.2.1-15-VE1-2016-00022 pályázathoz kapcsolódóan „Ábrahámhegy -*

***Eszközbeszerzés***” tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, Kbt. 113.§ (1) bekezdése alapján induló nyílt közbeszerzési ajánlatának értékeléséről

*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*

**5. Ábrahámhegy 022/3 hrsz-ú ingatlanhoz kapcsolódó vételi ajánlatról**

*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*

A képviselő-testület utasítja Vella Ferenc Zsolt polgármestert a határozat végrehajtására.

**Felelős:** Vella Ferenc Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

## I. NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

### 1. Napirendi pont

***„Ábrahámhegy Község Önkormányzatának komplex turisztikai fejlesztése” című TOP - 1.2.1-15-VE1-2016-00022 pályázathoz kapcsolódóan csónakkikötő létesítése” tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján induló nyílt közbeszerzési eljárás ajánlatának értékeléséről***

*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*

*(Az előterjesztés és a név szerinti szavazás jegyzőkönyve a jegyzőkönyv 1. melléklete)*

#### **Hozzászólások:**

Vella Ferenc Zsolt polgármester elmondja, hogy az előterjesztést előzetesen kiküldték, azt minden képviselő megismerte. Kérdezi, hogy kérdés, hozzászólás van-e? Megállapítja, hogy nincs, javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadásra. Tájékoztat, hogy név szerinti szavazás szükséges, melyhez kéri jegyző asszony segítségét.

*A jegyző névsorban szólítja a képviselőket:*

*Név szerinti szavazás:*

*Gáspár József: igen*

*Kovács József: igen*

*Vella Ferenc Zsolt: igen*

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

### **ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 147/2018.(X.18.) HATÁROZATA**

***„Ábrahámhegy Község Önkormányzatának komplex turisztikai fejlesztése” című TOP - 1.2.1-15-VE1-2016-00022 pályázathoz kapcsolódóan csónakkikötő létesítése” tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján induló nyílt közbeszerzési eljárás ajánlatának értékeléséről***

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ábrahámhegy Község Önkormányzata (8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi út 13.) által a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerint ***„Ábrahámhegy Község Önkormányzatának komplex turisztikai fejlesztése”*** című

*TOP -1.2.1-15-VE1-2016-00022 pályázathoz kapcsolódóan csónakkikötő létesítése” tárgyában indított közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.*

A tárgyi közbeszerzési eljárásban meghozza az alábbi eljárást lezáró döntést.

**1. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők:**

- a) "Pannon-Fuvar 2000" Áruszállító és Kereskedelmi Kft. 8600 Siófok Tessedik Sámuel utca 18. [akos.guzslovan@pannonfuvar2000.hu](mailto:akos.guzslovan@pannonfuvar2000.hu)
- b) Balassa Kornél egyéni vállalkozó 8264 Szigliget Kossuth utca 85. [garanciaep@gmail.com](mailto:garanciaep@gmail.com)
- c) HETTYEI-ÉPTECH Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 8473 Gyepükaján Kossuth L. utca 39.; 8330 Sümeg Mihályfai út 31. [info@hettyei-ep.hu](mailto:info@hettyei-ep.hu)
- d) Horváth-Ép Közmű- Út- és Mélyépítő Kft. 8360 Keszthely Sömöggyei út 1. [horep12.vallalkozas@gmail.com](mailto:horep12.vallalkozas@gmail.com) [horep12@t-online.hu](mailto:horep12@t-online.hu)
- e) AQUA SIÓ Korlátolt Felelősségű Társaság 8600 Siófok Kűszhegyi utca 14/b [aquasio.kft@gmail.com](mailto:aquasio.kft@gmail.com)

**2. Az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők:**

- a) Balassa Kornél egyéni vállalkozó 8264 Szigliget Kossuth utca 85. [garanciaep@gmail.com](mailto:garanciaep@gmail.com)
- b) HETTYEI-ÉPTECH Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 8473 Gyepükaján Kossuth L. utca 39.; 8330 Sümeg Mihályfai út 31. [info@hettyei-ep.hu](mailto:info@hettyei-ep.hu)

**3. A közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelő és érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevők:**

- a) Balassa Kornél egyéni vállalkozó 8264 Szigliget Kossuth utca 85. [garanciaep@gmail.com](mailto:garanciaep@gmail.com)

**4. Az érvénytelen ajánlatot tevő ajánlattevők, az érvénytelenség indoka, illetve olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni:**

HETTYEI-ÉPTECH Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (8473 Gyepükaján Kossuth L. utca 39.; 8330 Sümeg Mihályfai út 31. [info@hettyei-ep.hu](mailto:info@hettyei-ep.hu)) Ajánlattevő ajánlata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 73. § (1) bekezdése e) pontja alapján érvénytelen az alábbi okok miatt:

Ajánlattevő ajánlatában nem csatolta be a Kiegészítő dokumentumok IV./1. rész 5-13. pontjai szerinti dokumentumokat. Kértük, hogy a hivatkozott dokumentumokat megfelelően kitöltve szíveskedjen benyújtani.

Ajánlattevő a hiánypótlási felhívásban megadott határidő lejártáig nem nyújtott be hiánypótlást, ezért a kötelezően benyújtandó dokumentumok hiánya miatt ajánlata érvénytelen.

**5. Az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő:**

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti értékelési szempont a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont.

Az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő 1000,00 ponttal Balassa Kornél egyéni vállalkozó 8264 Szigliget Kossuth utca 85.

**6. Az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő tekintetében az alkalmassági követelmények ellenőrzése a közbeszerzési dokumentumokban előírt igazolások benyújtását követően:**

Az ajánlatkérő a bírálat során elvégezte az alkalmassági követelmények és a kizáró okok előzetes ellenőrzését valamint minden egyéb tekintetben ellenőrizte az ajánlatok

megfelelőségét és elvégezte a Kbt. 71. § szerinti bírálati cselekményeket. Az ajánlatkérő ellenőrizte továbbá a nyilatkozatokban feltüntetett adatok vonatkozásában, a Kbt. 69.§ (11) bekezdés szerint elérhető adatbázisok adatait is.

Az ajánlatkérő **Balassa Kornél egyéni vállalkozó 8264 Szigliget Kossuth utca 85.**, mint az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt hívta fel megfelelő határidő tűzésével az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban előírt igazolások benyújtására.

**Balassa Kornél egyéni vállalkozó 8264 Szigliget Kossuth utca 85.** ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek megfelel, vele szemben kizáró ok nem merült fel.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 122/2018.(VII.31.) határozatában a teljesítéshez szükséges fedezetet 34.178.942 Ft összegben határozta meg, így a szerződés ajánlatkérő általi teljesítéséhez szükséges fedezet rendelkezésre áll.

**7. Fentiekre tekintettel ajánlatkérő Balassa Kornél egyéni vállalkozó 8264 Szigliget Kossuth utca 85. ajánlattevőt nevezi meg az eljárás nyerteseként és vele a szerződést megkötői tekintettel arra, hogy:**

- az ajánlat a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelel,
- az ajánlattal kapcsolatban nem merült fel érvénytelenségi ok, ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt,
- az ajánlat az értékelési szempontokra figyelemmel a legkedvezőbbnek tekinthető, a fedezet rendelkezésre áll,
- az ajánlattevő az alkalmassági követelmények és a kizáró okok tekintetében a Kbt.-ben és a külön jogszabályban foglaltak szerint előírt igazolási kötelezettségének megfelelően eleget tett.

Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást a fentiek szerint eredményessé nyilvánítja.

Felhatalmazza Vella Ferenc Zsolt polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

**Felelős:** Vella Ferenc Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**2. Napirendi pont**

**Ábrahámhegy Kulturális Centrum könyvtári szolgáltatásainak fejlesztése – támogatási döntésről tájékoztatás**

*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. melléklete)*

**Hozzászólások:**

Vella Ferenc Zsolt polgármester elmondja, hogy az előterjesztést előzetesen kiküldték, azt minden képviselő megismerte. Kérdezi, hogy kérdés, hozzászólás van-e? Megállapítja, hogy nincs. Javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadásra. Kéri, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
148/2018.(X.18.) HATÁROZATA**

*Ábrahámhegy Kulturális Centrum könyvtári szolgáltatásainak fejlesztése*

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ábrahámhegy Kulturális Centrum könyvtári szolgáltatásainak fejlesztése című 204105/03230 kódszámú pályázathoz kapcsolódó támogatási szerződés aláírásra és a szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére felhatalmazza Vella Ferenc Zsolt polgármestert.

**Felelős:** Vella Ferenc Zsolt polgármester  
Wolf Viktória jegyző  
Tóth Zsuzsanna költségvetési- és adóosztályvezető-helyettes

**Határidő:** elfogadásra azonnal  
egyebekben kiírás és szerződés szerint

**3. Napirendi pont**

**Közbeszerzési Szabályzat és terv módosításáról**

*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete)*

**Hozzászólások:**

Vella Ferenc Zsolt polgármester elmondja, hogy az előterjesztést előzetesen kiküldték, azt minden képviselő megismerte. Kérdezi, hogy kérdés, hozzászólás van-e? Megállapítja, hogy nincs. Elmondja, hogy az előterjesztés szerinti mindkét határozati javaslatról dönteni kell, javasolja az elfogadásukat. Kéri, hogy aki a 2018. évi közbeszerzési tervet az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
149/2018. (X.18.) HATÁROZATA  
2018. évi közbeszerzési tervtől**

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 27/2018.(II.06.) határozatával jóváhagyott „Ábrahámhegy Község Önkormányzatának 2018. évi közbeszerzési tervét” a határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja és fogadja el azzal, hogy amennyiben előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás merül fel, a közbeszerzési tervet a 2015. évi CXLI. törvény 42.§ (3) bekezdése szerint módosítja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Vella Ferenc Zsolt polgármester  
Wolf Viktória jegyző

**Vella Ferenc Zsolt** polgármester kéri, hogy aki a Közbeszerzési Szabályzatot az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
150/2018. (X.18.) HATÁROZATA  
Közbeszerzési Szabályzatról**

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „*Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzatát*” az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal  
Felelős: Vella Ferenc Zsolt polgármester  
Wolf Viktória jegyző

**4. Napirendi pont**

„*Ábrahámhegy Község Önkormányzatának komplex turisztikai fejlesztése*” című TOP - 1.2.1-15-VE1-2016-00022 pályázathoz kapcsolódóan „*Ábrahámhegy - Eszközbeszerzés*” tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, Kbt. 113.§ (1) bekezdése alapján induló nyílt közbeszerzési ajánlatának értékeléséről

*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. melléklete)*

**Hozzászólások:**

Vella Ferenc Zsolt polgármester elmondja, hogy a határozati javaslatot az ülés elején kiosztották, az abban foglaltakat elfogadásra javasolja. Kérdezi, hogy kérdés, hozzászólás van-e? Megállapítja, hogy nincs, javasolja a határozati javaslatot elfogadásra. Tájékoztat, hogy név szerinti szavazás szükséges, melyhez kéri jegyző asszony segítségét.

*A jegyző névsorban szólítja a képviselőket:*

*Név szerinti szavazás:*

Gáspár József: igen  
Kovács József: igen  
Vella Ferenc Zsolt: igen

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
151/2018.(X.18.) HATÁROZATA**

„*Ábrahámhegy Község Önkormányzatának komplex turisztikai fejlesztése*” című TOP - 1.2.1-15-VE1-2016-00022 pályázathoz kapcsolódóan „*Ábrahámhegy - Eszközbeszerzés*” tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, Kbt. 113.§ (1) bekezdése alapján induló nyílt közbeszerzési ajánlatának értékeléséről

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az „*Ábrahámhegy Község Önkormányzatának komplex turisztikai fejlesztése*” című TOP -1.2.1-15-VE1-2016-00022 pályázathoz kapcsolódóan „*Ábrahámhegy - Eszközbeszerzés*” tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, Kbt. 113.§ (1) bekezdése alapján induló nyílt közbeszerzési eljárásban meghozza az alábbi eljárást lezáró döntést.

A képviselő-testület megállapítja a **Freedom-Tech Informatika Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (2724 Újlengyel Petőfi Sándor utca 48), a **Smart Info Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (1162 Budapest Rákosi út 174), az **ETIAM Korlátolt Felelősségű Társaság** (6723 Szeged Szakolcai utca 7), valamint a **BBstudio.hu Kft.** (1088 Budapest Szentkirályi utca 3.) ajánlattevők ajánlatainak érvényességét.

A képviselő testület megállapítja a **Mediadot Rendszerintegrátor Kft.** (2120 Dunakeszi Kismatton utca 10.) ajánlattevő ajánlatának érvénytelenségét a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján

**A képviselő-testület megállapítja a közbeszerzési eljárás eredményességét.**

A képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a Közbeszerzési Bíráló Bizottság javaslatát és nyertes ajánlattevőnek megnevezi az **ETIAM Korlátolt Felelősségű Társaság** (6723 Szeged Szakolcai utca 7) ajánlattevőt, mivel az ő ajánlata tartalmazza a legjobb ár-érték arányú megajánlásokat.

A képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a Közbeszerzési Bíráló Bizottság javaslatát és második helyezettként megnevezi a **Freedom-Tech Informatika Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (2724 Újlengyel Petőfi Sándor utca 48) ajánlattevőt, mivel ajánlata tartalmazza a második legjobb ár- érték arányú megajánlásokat.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Vella Ferenc Zsolt polgármester  
Wolf Viktória jegyző

## **5. Napirendi pont**

**Ábrahámhegy 022/3 hrsz-ú ingatlanhoz kapcsolódó vételi ajánlatról**

*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. melléklete)*

### **Hozzászólások:**

Vella Ferenc Zsolt polgármester elmondja, hogy az ábrahámhegy 022/3 hrsz-ú ingatlan eladóvá vált, melynek adás-vétel útján történő megszerzését javasolja a képviselő-testület felé. Mivel az ingatlan a Balaton közelében, vízparton és frekventált helyen található, ezért településfejlesztési céllal képzelhető el annak használata. Figyelemmel a termőföld törvényben leírtakra és a nemzeti vagyontörvényben foglaltakra javasolja az ingatlan ily módon történő megvételét, különös tekintettel az arra elkészített értékbecslésre is, melyet a határozati javaslattal együtt az ülés elején kiosztottak. Kérdezi, hogy kérdés, hozzászólás van-e? Megállapítja, hogy nincs, javasolja a határozati javaslatot elfogadásra, és kéri, hogy aki az abban foglaltakkal egyetért kézfeltartással jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:



**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
152/2018.(X.18.) HATÁROZATA**

*Ábrahámhegy 022/3 hrsz-ú ingatlan megvételéről*

**Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**

1. az Ábrahámhegy 022/3 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában vételi ajánlatot tesz 3.814.000 Ft értéken, mely vételi ajánlat Szabó Sándor (7121 Szálka, Tánacsics Mihály utca 41.) tulajdonos felé történő megtételére felhatalmazza Vella Ferenc Zsolt polgármestert.
2. az Ábrahámhegy külterület 022/3 hrsz-ú kivett művelési ágú, 3260 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlant adás-vétel útján kívánja a tulajdonostól megvásárolni önkormányzat településfejlesztés céljából.
3. a vételi ajánlat tulajdonos részéről történő elfogadása esetén felhatalmazza Vella Ferenc Zsolt polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására, melynek elkészítésére és ellenjegyzésére felkéri Dr. Baráth Marianna ügyvédet.
4. a vételár összegét az önkormányzat 2018. évi költségvetésében a tartalék keret terhére biztosítja.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Vella Ferenc Zsolt polgármester  
 Wolf Viktória jegyző  
 Tóth Zsuzsanna osztályvezető-helyettes

**II. NAPIRENDI PONTOK UTÁN**

**Hozzászólások:**

Vella Ferenc Zsolt polgármester elmondja, hogy a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban benyújtott nyertes pályázat kapcsán a munkaterület átadás-átvételére kerülne sor, de az eredeti helyszínt megvizsgálták és a telepítendő eszközök vonatkozásában nem az a legideálisabb helyszín. Javasolja az eredeti 55/2018.(III.22.) határozat módosítását akként, hogy megvalósítás helyszínét az Ábrahámhegy 275/3 hrsz-ot jelölje meg a testület és hatalmazza fel a polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére. Kérdezi, hogy kérdés, hozzászólás van-e? Megállapítja, hogy nincs, javasolja a határozati javaslatot elfogadásra, és kéri, hogy aki az abban foglaltakkal egyetért kézfeltartással jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
153/2018.(X.18.) HATÁROZATA**

*Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban benyújtott kérelem támogatásáról*

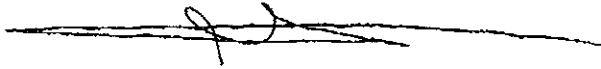
Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 55/2018.(III.22.) számú határozatát módosítja és a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban a megvalósítás helyszínét az Ábrahámhegy 275/3 hrsz-ot jelöli meg. Felhatalmazza Vella Ferenc Zsolt polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Vella Ferenc Zsolt polgármester

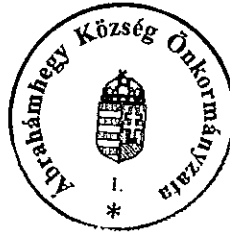
**Wolf Viktória jegyző**  
**Tóth Zsuzsanna osztályvezető-helyettes**

**Vella Ferenc Zsolt polgármester** mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a részvételt megköszöni és a nyilvános ülést 15,28 órakor bezárja.

k.m.f.



**Vella Ferenc Zsolt**  
polgármester



  
**Wolf Viktória**  
jegyző