|  |  |
| --- | --- |
| logo-dokumentumokhoz ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG |  |
| ***POLGÁRMESTERÉTŐL*** |  |
| 8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi út 13. |  |
| Telefon: +36 87 471 506 |  |

**ELŐTERJESZTÉS**

**Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**2020. szeptember 24-i soron következő *nyílt* ülésére**

|  |  |
| --- | --- |
| **Tárgy:** | **Gubucz Krisztina ingatlan vételi kérelme Ábrahámhegy 1439 hrsz.** |
| **Előterjesztő:** | Vella Ferenc Zsolt polgármester |
| **Előkészítő:** | Gyimesi Mónika műszaki-igazgatási ügyintéző |
| **Melléklet:** | kérelem, térképi kivágat |
| **Meghívott:** | --- |
| A döntés meghozatala **egyszerű többséget** igényel.  *A határozati javaslatot törvényességi szempontból megvizsgáltam: Wolf Viktória jegyző* | |

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Gubucz Krisztina 9026 Győr, Gyümölcs utca 14. szám alatti ügyfél az Ábrahámhegy Község Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadában levő Ábrahámhegy 1439 helyrajzi számú kivett beépítetlen terület megnevezésű 192 m2 terület nagyságú ingatlan vételi szándékával fordult a T. Képviselő-testülethez.

A tárgyi ingatlan elhelyezkedését tekintve a bánya szomszédságában helyezkedik el. Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 2/2017. (II.01.) önkormányzati rendelet 3. számú üzleti vagyon melléklete alapján az önkormányzat üzleti vagyonát képező ingatlan.

Kérelmező ügyfél a telek megvételét indítványozta annak hasznosítása, adásvétel útján való értékesítés esetén, továbbá az értékbecslés szerinti forgalmi érték ismeretében.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Ábrahámhegy, 2020. augusztus 18.

Tisztelettel:

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Vella Ferenc Zsolt**  polgármester |

**HATÁROZATI JAVASLAT**

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**…/2020.(…..) HATÁROZATA**

**Gubucz Krisztina ingatlan vételi kérelme Ábrahámhegy 1439 hrsz.**

**Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**

1. *Gubucz Krisztina ingatlan vételi kérelme Ábrahámhegy 1439 hrsz.”* tárgyában előkészített előterjesztést megismerte, és dönt abban, hogy az Ábrahámhegy 1439 helyrajzi számú az önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadában levő üzleti vagyont nem kívánja hasznosítani, adásvétel útján értékesíteni.
2. felkéri Vella Ferenc Zsolt polgármestert, hogy a kérelmezőt értesítse a döntésről.

**Határidő: elfogadásra azonnal**

**Felelős: Vella Ferenc Zsolt polgármester**

**Gyimesi Mónika műszaki-igazgatási ügyintéző**

**HATÁROZATI JAVASLAT**

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**…/2020.(…..) HATÁROZATA**

**Gubucz Krisztina ingatlan vételi kérelme Ábrahámhegy 1439 hrsz.**

**Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**

1. a *„Gubucz Krisztina ingatlan vételi kérelme Ábrahámhegy 1439 hrsz.”* tárgyában előkészített előterjesztést megismerte.
2. dönt abban, hogy az Ábrahámhegy 1439 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában az esetben, ha a kérelmező vállalja az értékbecslés finanszírozását, az értékbecslés megrendelése iránt intézkedik a Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal illetékes ügyintézője.
3. az ingatlan értékesítéséről kizárólag az értékbecslésben foglalt forgalmi érték ismeretében dönt.
4. felkéri a Badacsonytomaji Közös Önkormányzati hivatal műszaki ügyintézőjét, Gyimesi Mónikát, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítése, illetve a szükséges intézkedéseket készítse elő.

**Határidő: elfogadásra azonnal**

**egyebekben az értékbecslés finanszírozásának ismeretében**

**Felelős: Vella Ferenc Zsolt polgármester**

**Gyimesi Mónika műszaki ügyintéző**