

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**
8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi u. 13.

Ikt.szám: 121-175/2009.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. október 27-i nyilvános ülésén.

Helye: Ábrahámhegyi Polgármesteri Iroda hivatalos helyiség: Ábrahámhegy, Badacsonyi u. 13.

Jelen vannak: Vella Zsolt polgármester
Fedőné Vodenyák Katalin alpolgármester
Gáspár József képviselő
Kondor László képviselő
Borbély Gyula képviselő
Kovács József képviselő

Meghívottak: Soltész Attila körjegyző
Kovácsné A.Katalin jegyzőkönyvvez.
Horváth Anita ügyintéző 1. napirendre.
Rácz Sándor az ábrahámhegyi Polgárőrség vezetője 13.napirendre.

Vella Zsolt polgármester Tisztelettel köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a 6 tagú képviselő-testületből 6 fő jelen van, az ülés határozatképes.
A képviselő-testületi ülést 15.00 órakor megnyitja.

Ismerteti a napirendi pontokat:

1. **Haszongépjárműhöz kapcsolódó közlekedési szolgáltatás használati szabályzata és az ahhoz kapcsolódó rendelet elfogadása.**
2. **Temetőkápolna építése és a ravatalozó felújítása tárgyú beruházáshoz kapcsolódóan közbeszerzési szakértő kiválasztása.**
3. **Nagy Lajosné útügye.**
4. **Melkovics Pálma vízibicikli kölcsönző bérleti díjának csökkentésére beadott kérelme.**
5. **2010. évi belső ellenőrzési ütemterv elfogadása.**
6. **Közmeghallgatás időpontjának kitűzése.**
7. **Badacsonytomaj Város Településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó véleményezési eljárásban történő részvételtől döntés.**
8. **„Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól „ szóló 11/2009. /IX.17./ rendelet módosítása.**
9. **Fehér György és társa ingatlanrész felajánlása.**
10. **A DRV Zrt.-vel kötendő Ábrahámhegy község szennyvízcsatorna hálózatán lévő házi átemelők 2009. évre vonatkozó szerződéstervezet megtárgyalása.**
11. **Belterületi helyrajzi számok megszüntetése a Balaton medrében.**
12. **Ábrahámhegy község strandján a büfék előtt lévő füves terület átépítésére érkezett ajánlatok.**
13. **Ábrahámhegyi Polgárőrség kérelme.**

Tájékoztató

14. A 2009. évi állami díjtámogatásról csatorna és ivóvíz tárgyában.
15. A lekötött betét számlavezető bankhoz történő átviteléről.
16. A 2009. III. n. évi képviselő-testületi határozatokról.
17. A növényvédelmi törvény alapján jegyzői hatáskörben végzett tevékenységről.
18. LEADER pályázatról.

A képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalásával 6 igen szavazattal egyetértett.

1. Haszongépjárműhöz kapcsolódó közlekedési szolgáltatás használati szabályzata és az ahhoz kapcsolódó rendelet elfogadása.

Vella Zsolt polgármester

Tárgyi napirendet a képviselő-testület a szeptember 10-i ülésén már tárgyalta, melynek megfelelően átdolgozásra került az anyag.

A közlekedési szolgáltatásról szóló rendelettervezet 1. §. 2./bekezdésében az aktív korúaknál a rendszeres szociális segélyezettek körét tartalmazza, ez volt a változás.

A rendelettervezet felsorolja a közlekedési szolgáltatás keretében ellátandó feladatokat, tartalmazza továbbá a közreműködést a közösségi és szociális információk szolgáltatásban, az egyéb alapszolgáltatásokhoz való hozzáférést, az egészségügyi ellátáshoz való hozzájutást, az iskolások, óvodások szállítását, a közösségi rendezvények szervezését, az egyéni hivatalos ügyek intézését, az egyéb lakossági szolgáltatásokat.

Soltész Attila körjegyző A közlekedési szolgáltatásról szóló rendelettervezetben dőlt betűvel kerültek megjelölésre a képviselő-testület által a szeptember 10-i ülésén felvetettek, de ez egy irányvonal, melytől a képviselő-testület eltérhet.

Fedőné Vodenyák Katalin alpolgármester A 4. §. 3./ bekezdésének harmadik mondata „A magatehetetlen ...” . kezdetű értelmetlennek tartja. A 7. §. 3.pontjában fel lehetne sorolni a testvérvárosi rendezvényeket is.

Vella Zsolt polgármester A testvérvárosi rendezvényeket be lehet sorolni az önkormányzat által szervezett egyéb rendezvényekbe.

Kovács József képviselő Amikor ezt a képviselő-testület első körben tárgyalta nem volt itt, ezért kérdezi, hogy a magáncélú igénybevétel sofőr nélkül 10.000 Ft/napba kerül-e, és teletankkal kell visszaadni, vagy van egyéb díj is?

Vella Zsolt polgármester A magáncélú ügy lehet igénybevenni, hogy önkormányzati dolgozó vezeti az autót és 10.000 Ft kauciót fizet az igénybevevő, amit az elszámoláskor ha minden rendben van vissza fog kapni.

Soltész Attila körjegyző Kovács József képviselő úr valószínű a rendelettervezet első változatát kérdezi, de ez már módosításra került mivel nem szerepel benne a teletankkal történő leadás – figyelembevéve nyáron az üzemanyag tágulását – hanem a tényleges felhasználás alapján kell elszámolni. Az önkormányzati dolgozó igazolja le a fogyasztást. A kaució azért szerepel benne, ha esetlegesen az igénybevevő nem rendelkezik pénzzel, ez egyfajta pénzügyi biztosítékként szolgál. A magáncélú igénybevételnek is két fajtája lehetséges, az egyik amikor az önkormányzati képviselő-testület és a hivatal veszi igénybe, ilyenkor nem szükséges önkormányzati gépkocsivezető, de a pénzügyi elszámolás ugyanaz, a másik amikor a lakosság veszi igénybe, de kötelező az önkormányzati gépkocsivezető biztosítása. A képviselő-testület dönthet úgy is, hogy a magáncélúhoz nem járul hozzá.

A képviselő-testületnek az igénybevételre ütemtervezet kell készíteni, amely tartalmazza az alapfeladatokat – iskolások szállítása és egyéb vállalásokat – és az ezen túli időben lehet magáncélra igénybevenni, amelynek a felhasználását korlátozza a gépkocsivezető foglalkoztatási jogviszonya hiszen 8 órás munkaidőben dolgozik, nem pedig 18 órában.

Kondor László képviselő Az előző ülésen is felvetette, hogy vannak meghatározott feladatok, az iskolások Badacsonytomajra és Révfülöpre való szállítása, ennek idején túl lehet magáncélra igénybevenni.

Vella Zsolt polgármester A Tapolca és Környéke Többcélú Kistérségi Társulás elnökasszonyától olyan tájékoztatást kapott, hogy 72.000 Ft-ot kapnak tanulónként a Révfülöpre szállítandó gyerekek után, amit le lehet igényelni. A szülők részéről jó a visszajelzés a gyermekek szállításával kapcsolatban. A badacsonytomaji és a révfülöpi iskola kérte, ha esetlegesen bármilyen verseny van ahová a gyerekeket szállítani kell – írásbeli kérelmükre – biztosítsuk a busz igénybevételének lehetőségét.

Javasolja, hogy az alpolgármester asszony által felvetett egy mondat átfogalmazásával a közlekedési szolgáltatásról szóló rendeletet és a kapcsolódó szabályzatot fogadják el.

Kéri a testület szavazását.

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi

13/2009. /X. 30./ r e n d e l e t é t

A közlekedési szolgáltatásról.

/1.sz.mell. /

2. Temetőkápolna építése és a ravatalozó felújítása tárgyú beruházáshoz kapcsolódóan közbeszerzési szakértő kiválasztása.

Vella Zsolt polgármester

A tárgyban beruházás vonatkozásában Ábrahámhegy Község Önkormányzata a Közép-Dunántúli Regionális Területfejlesztési Tanács döntése alapján 11.867.732Ft összegű támogatásban részesült. A beruházás tervezett összköltsége a pályázatban 18.258.049Ft összeggel lett tervezve.

A beruházás tervezett kezdési időpontja 2009. október 1. napjával lett meghatározva. A támogatási döntés értelmében a kivitelezést fenti időpontot követő 3 hónapon belül kell megkezdeni.

Azonban a kivitelezés tekintetében közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges, hiszen a jogszabály szerint építési beruházás esetén a közbeszerzési eljárás értékhatára nettó 12.000.000Ft

Ennek érdekében három (Kapos Hidro Kft., G és T Épterv Bt., Dr. Hajba Csaba) közbeszerzési szakértő került megkeresésre a közbeszerzési eljárás lefolytatására.

A megkeresés oly módon történt, hogy ajánlatukat jelen beszerzés vonatkozásában eseti megbízásra, valamint állandó megbízás vonatkozásában nyújtják be a megkeresettek.

Fenti vállalkozások közül a G és T Épterv Bt. jelezte, hogy nem tud ajánlatot benyújtani megkeresésünkre.

A Kapos Hirdo Kft. eseti megbízásra bruttó 375.000Ft összegű ajánlatot adott, mely tartalmazza a lefolytatandó közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítását. Állandó megbízás esetén a közbeszerzési eljárások lebonyolítását eljárásonként a beszerzés értékének 1%-a ellenében, de legalább nettó 300.000,-Ft/eljárás megbízási díj ellenében vállalják.

Dr. Hajba Csaba eseti eljárás tekintetében bruttó 312.500Ft összegben vállalná a közbeszerzési eljárás lebonyolítását, mely vonatkozásában az eljárással kapcsolatos hirdetmények költsége ezen felül az Önkormányzatot terhelné.

Állandó megbízás tekintetében az alábbi ajánlatot tette:

„ Ábrahámhegy és Balatonrendes Önkormányzatok állandó jogi képviseletét havi 80.000Ft+25% ÁFA munkadíj mellett vállalnám, amelyben egyrészt beleértendők lennének a közbeszerzéssel kapcsolatos feladatok, azaz az egyes közbeszerzések lebonyolítása, másrészt közreműködés pályázatok előkészítésében”

Az ülés előtt kapta meg a hivataltól azt a felsorolást amely az ügyvédi költségeket tartalmazza, melyet ismertet a testülettel. Ha állandó megbízást adnának egy ügyvédnek ahhoz a hivatal dolgozói is mindig tudnának fordulni, mivel vannak olyan esetek amikor ez szükséges.

Gáspár József képviselő El kell gondolkodni azon, hogy lesznek-e olyan beruházások amelyek a 30 millió forintot meghaladják, az idén már nem lesz és jövőre sem várható, esetleg a felszíni víz elvezetése. Véleménye szerint ne kötelezzék el magukat állandó megbízással, ez 1,2 millió forintjába kerül az önkormányzatnak.

Kovács József képviselő Megerősíti Gáspár József képviselő véleményét, átalánydíj akkor lenne reális, ha tudnának munkát adni az ügyvédnek, de nem lesz annyi beruházása az önkormányzatnak.

Vella Zsolt polgármester Javasolja, hogy dr. Hajba Csaba részére eseti megbízást adjanak a temetőkápolna felújítása közbeszerzési eljárás lebonyolítására, bruttó 312.500 Ft összegben.

Kéri a testület szavazását.

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

148/2009. /X. 27. / Kt. határozatot

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Temetőkápolna építése és ravatalozó felújítása” tárgyú beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás lebonyolítására eseti megbízás keretében megbízza Dr. Hajba Csaba ügyvédet / székhely: 8230 Balatonfüred, Aradi u. 32/a. /, bruttó 312.500 Ft összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Vella Zsolt polgármester

Határidő: 2009. október 31.

3. Nagy Lajosné ügye.

Vella Zsolt polgármester

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2007 (III. 13.) számú határozata alapján a 2281 hrsz-ú ingatlan elbirtoklása ügyében birtokvédelmi per került megindításra azt követően, hogy az ingatlant elhasználók kérelmezték az elhasznált ingatlanrész megvásárlását, de a megszabott ár tekintetében a megküldött levéllel kapcsolatban az Önkormányzatnak nem válaszoltak.

A perben az Önkormányzat képviseletére Dr. Baráth Mariann ügyvédasszony került megbízásra 2008 augusztus 18 napján.

Az elhasználók, valamint az Önkormányzat közös kérelmet nyújtottak be, mely alapján az elhasználó a kitézést követően az ingatlanrészt megvásárolja, illetve amennyiben az egyéb elhasználók nem kívánják azt megvásárolni akkor a 30 napon belül gondoskodik a kerítés elbontásáról, valamint a kitézés szerinti nyomvonalon történő elhelyezéséről.

Az első megvásárlási szándék során megkeresésre kerültek az érintettek, akiktől kértük, nyilatkozzanak, hogy a telkükkel érintkező útrészt meg kívánják-e venni.

Az érintett 15 ingatlantulajdonos közül csupán öt jelezte vissza szándékát, melyből hárman nem kívánták megvenni az ingatlan határos részét.

Az Önkormányzat illetve Nagy Lajosné kitézette az Önkormányzati út érintett részét.
A Képviselő-testület 2009 szeptember 10-i ülésén azt az álláspontot alakította ki, hogy az érintett ingatlantulajdonosok záros határidővel nyilatkozattételre kerüljenek felhívásra.

Az érintett két ingatlantulajdonos felhívásra került, melyet követően Nagy Lajosné nyilatkozott, hogy az őt érintő rész meg kívánja vásárolni.

A 2275 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa jelezte, hogy 2009 október 16-án személyesen felkeresi a hivatalt, ahol a tények bővebb ismeretében nyilatkozik az ingatlanrész megvásárlására vonatkozóan, így a Képviselő-testületi ülésen mindkét fél nyilatkozata meg lesz.

Kovács József képviselő Annak idején ő vetette fel, hogy az út nincs meg. Ha most értékesítenek belőle az alsó részén egy részt, a két vége nem lesz meg, mivel zsákutca. Álláspontja szerint az utat akkor fogadják el, ha minden tulajdonos felajánlja, és akkor adják el, ha minden tulajdonos megveszi. A tulajdoni hánya eladását nem tartja célszerűnek, a megmaradóval nem lehet mit kezdeni. A másik két tulajdonos vásárolja meg az utat végig. Megnézte és nincs meg a megfelelő szélességű út. Az ingatlantulajdonosok most nyilatkoztak és a múltkori előterjesztésből látta ezt először.

Soltész Attila körjegyző A legrosszabb megoldás az lenne ha az önkormányzat olyan úttal rendelkezne amit nem lehet megközelíteni semmilyen irányból. A szándék az volt, hogy minden egyes oldalhatáros telektulajdonos vegye meg, hiszen akkor megnövekedne a telek hányada. Bár a két ingatlantulajdonosnak éri meg a legjobban, hiszen ők megpróbálták elbirtokolni, de még a határidőn belül észlelte az önkormányzat. Az összes ingatlantulajdonosból akik telekhatárosok az úttal sokan nem akarják megvásárolni. A két ingatlantulajdonosnak felvetésre került, hogy nekik az egészet meg kellene vásárolni, mert mit csinál az önkormányzat a többi résszel. Ha nem jön létre az adásvétel az önkormányzat szándéka szerint, akkor pert lehet indítani, ha az önkéntes helyreállítást nem eszközlik a telektulajdonosok. A telektulajdonosokat is meg lehet érteni, hogy lenne egy kibővített telkük és lenne egy hosszú nyúlvány, amivel nem tudnak semmit kezdeni, de ez nem ok arra, hogy az önkormányzati területet elbirtokolják.

Gáspár József képviselő Fel kell mérteni az utat, ekkor megállapítható, hogy kinek a kerítése van az úton. Ha értékesítik akkor is szükséges a kiméretés és az értébecslés. _

Vella Zsolt polgármester Javasolja, hogy a 2281 hrsz-ú utat méressék ki és forgalmi értékét ingatlanszakértővel állapítsák meg. Kéri a testület szavazását.

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alább

149/2009. (X. 27.) Kt. határozatot

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ábrahámhegy 2281 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban az alábbi döntést hozta:

Felhatalmazza a polgármestert, hogy út kimérésére és a forgalmi értékének ingatlanszakértővel történő megállapítása iránt intézkedjen.

Ábrahámhegy Önkormányzat Képviselő-testületének „Az önkormányzat vagyonáról ..” szóló 11/2009. /IX. 17./ rendeletének 6. § 2./b.pontja szerint a vagyon értékét 6 hónapnál nem régebbi értébecslés alapján kell megállapítani.

Felelős: Vella Zsolt polgármester

Határidő: 2009. november 30.

4. Melkovics Pálma vízibicikli kölcsönző bérleti díjának csökkentésére beadott kérelme.

Vella Zsolt polgármester

Melkovics Pálma kérelmet nyújtott be a községi strandon vízibicikli bérleti díjának csökkentése ügyében. Kérelmében indokként hozta fel, hogy a vízibicikli sorsa későn került elbírálásra, ezért az eszközök megvásárlása, és a felújítások is nagyon kitolódtak, valamint a működési engedélyt 2009. július 10-én kapta kézhez.

A képviselő-testület a 64/2009. /IV.21./ Kt. határozatában a bérleti díj összegét nettó 440.000 Ft-ban állapította meg, melyet minden év július 15. napjáig egyösszegben köteles megfizetni a bérlő.

Melkovics Pálma kérelmére a képviselő-testület a 81/2009. /IV. 30./ határozatával fenti határozatot módosította és hozzájárult a bérleti díj két részletben az adott tárgyév július 15. és augusztus 20. napjáig történő megfizetésre. A bérleti szerződés 2009. május 19-én miután a bérlő és bérbeadó részéről aláírásra került, hatályba lépett, melynek kezdete 2009. június 1. napja, vége 2011. augusztus 31.

Melkovics Pálma bérleti díj csökkentése okán hivatkozik arra, hogy a működési engedélyt későn vette át. A működési engedély kiadása során a hivatal a lehető leggyorsabb ügyintézkést végezte el.

2009. május 8-án a bérleti szerződés elkészült, az önkormányzat képviselőjében a polgármester úr részéről 2009. május 14-én került aláírásra és azon a napon Melkovics Pálma részére postázásra, mely aláírva 2009. május 19-én érkezett vissza a hivatalba.

Melkovics Pálma a működési engedély kiadása iránti kérelmét csak 2009. június 17.-én nyújtotta be, holott az ügyintéző szóban többször erre a figyelmét felhívta és a nyomtatványokat átadta. Egy hónap állt a rendelkezésére, hogy a működési engedély iránti kérelmét beadja.

Az ügyirat iktatásának napján, 2009. június 17-én – amikor a kérelem a hivatalhoz benyújtásra került - a szakhatósági megkeresést és az eljárást a hivatal még azon a napon megindította, melyet Melkovics Pálma június 24-én személyesen vitt el a szakhatóságokhoz, mivel kérte, hogy a hivatal ne postázza a szakhatóságok felé.

A Tapolcai Építéshatóság szakhatósági állásfoglalása 2009. július 6-án érkezett meg, a hivatal azon a napon a működési engedélyt elkészítette. Erről telefonon nevezettet értesítette, aki a működési engedélyt 2009. július 10-én vette át.

A működési engedély kiadása során a hivatal még egy napot sem késlekedett.

Gáspár József képviselő A vállalkozó az ülésen itt volt, tudta, hogy mit vállal, az engedélyek beszerzése az ő feladata. A hivatal gyorsan kiadta az engedélyt, az előterjesztésben le vannak írva a határidők.

Vella Zsolt polgármester Javasolom a képviselő-testületnek, hogy a bérleti díj csökkentéséhez ne járuljon hozzá. Kéri a testület szavazását.

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

150/2009. /X. 27. / Kt. határozatot

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete Melkovics Pálma egyéni vállalkozó /lakcím: 8300 Tapolca, Május 1. u. 8/B. / által beadott kérelemre, amely az Ábrahámhegy Önkormányzat tulajdonát képező Ábrahámhegy Községi Strand területén /1040 hrsz/ lévő 30 m2 nagyságú területre vonatkozó vízsportszer-strandcikk kölcsönző bérleti díjának csökkentésére vonatkozott az alábbiak szerint döntött:

A képviselő-testület a bérleti díj csökkentéséhez nem járul hozzá.

Indoklás

Melkovics Pálma bérleti díj csökkentése okán hivatkozik arra, hogy a működési engedélyt későn vette át.

A működési engedély kiadása során a hivatal a lehető leggyorsabb ügyintézkést végezte el.

2009. május 8-án a bérleti szerződés elkészült, az önkormányzat képviselőjében a polgármester úr részéről 2009. május 14-én került aláírásra és azon a napon Melkovics Pálma részére postázásra, mely aláírva 2009. május 19-én érkezett vissza a hivatalba.

Melkovics Pálma a működési engedély kiadása iránti kérelmét csak 2009.június 17.-én nyújtotta be, holott az ügyintéző szóban többször erre a figyelmét felhívta és a nyomtatványokat átadta.

Egy hónap állt a rendelkezésére, hogy a működési engedély iránti kérelmét beadja.

Az ügyirat iktatásának napján a szakhatósági megkeresést és az eljárást a hivatal megindította, melyet Melkovics Pálma június 24-én személyesen vitt el a szakhatóságokhoz, mivel kérte, hogy a hivatal ne postázza a szakhatóságok felé.

A Tapolcai Építéshatóság szakhatósági állásfoglalása 2009. július 6-án érkezett meg, a hivatal azon a napon a működési engedélyt elkészítette. Erről telefonon nevezettet értesítette, aki a működési engedélyt 2009. július 10-én vette át.

A működési engedély kiadása során a hivatal még egy napot sem késlekedett.

Felelős: Vella Zsolt polgármester

Határidő: a határozat közlésére: 2009.november 10.

5. 2010. évi belső ellenőrzési ütemterv elfogadása.

Soltész Attila körjegyző

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 92.§ (6) bekezdése alapján a helyi önkormányzatra vonatkozó éves belső ellenőri tervet a képviselő testületnek az előző év november 15.-ig kell jóváhagynia.

Ennek megfelelően a Képviselő-testületnek szükséges állást foglalni a 2010. önkormányzatot érintő belső ellenőrzési ütemtervének tartalmát illetően .

A Körjegyzőség hivatala az elmúlt évek gyakorlatának megfelelően egyeztetést kezdeményezett a Tapolca és Környéke Kistérség Többcélú Társulásának (továbbiakban: Kistérség) belső ellenőrével Kövessiné Müller Katalinnal.

Ezen egyeztetés során a Körjegyzőség által javasolt ellenőrzési szempontrendszer az 1. számú mellékletben olvasható mely a belső ellenőrről történő konzultáció során azon korlátozással kerülne a tisztelt Képviselő-testület elé, hogy 2010. pénzügyi évben egy ellenőrzési témakör kerülne csak meghatározásra ennek oka, hogy Kistérség munkaszervezetén belül az eddigi két fő belső ellenőri státusz várhatóan 2010. évben egy főre csökken (GYES), így időlegesen egy főnek kell ellátni a teljes kistérségi hálózat belső ellenőri tevékenységét.

Mindezek figyelembevételével javaslom, hogy a 1. számú mellékletben felsorolt kettő szempontrendszerből 2010. évben egyet jelöljünk meg, ez az 1.számú melléklet 1. pontja szerinti lenne (pályázatok).

Javasolja, hogy az önkormányzat 2009. évben pályázati támogatással megvalósult beruházásainak pénzügyi elszámolási rendjének komplex vizsgálata legyen, beleértve az esetlegesen felmerült közbeszerzési eljárások lebonyolításának szabályszerűségét.

Kéri a testület szavazását.

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és

151/2009. /X. 27. / Kt. határozatot

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2010. évre vonatkozóan a belső ellenőrzési ütemtervet az alábbiak szerint fogadja el:

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának 2009. évben pályázati támogatással megvalósult (EU, hazai forrásból támogatott pályázatok) beruházásainak pénzügyi elszámolási rendjének komplex vizsgálata, beleértve az esetlegesen felmerült közbeszerzési eljárások lebonyolításának szabályszerűségét.

Felelős: Vella Zsolt polgármester

Soltész Attila körjegyző

Határidő: 2009. november 15.

6. Közmeghallgatás időpontjának kitzzése.

Vella Zsolt polgármester

A helyi önkormányzatokról szóló 1990.évi LXV.törvény 13. §.-a szerint.: "A képviselő-testület évente legalább egyszer, előre meghirdetett közmeghallgatást tart, amelyen a választópolgárok és a helyben érdekelt szervezetek képviselői közérdekű kérdést és javaslatot tehetnek."

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2009./IX. 17./ a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletének 21. §. 1./bekezdése szerint:

„ A képviselő-testület legalább évente egyszer előre meghirdetett közmeghallgatást tart, amelyen az állampolgárok és a helyben érdekelt szervezetek képviselői közérdekű kérdést és javaslatot tehetnek.”

/2/ Közmeghallgatást kell tartani:

- a költségvetés megállapításáról szóló rendeletek megalkotása előtt,
- jelentős fejlesztéshez kapcsolódó döntés esetén,
- ha a képviselők fele azt indítványozza,
- ha a testület előzetesen úgy döntött.

/3/ A közmeghallgatás napirendjét a hirdetőtáblákon és az Ábrahámhegyi Képújságban közzé kell tenni.

/4/ A település lakossága számára lehetővé kell tenni, hogy kérdéseket, javaslatokat a közmeghallgatás előtt és alatt írásban, valamint az ülésen szóban is feltehesse.

/5/ Közmeghallgatás falugyűlés keretében is meghirdethető.

47. §. /3/ A település vagyoni helyzetének alakulásáról a képviselő-testület a lakosságot évente a közmeghallgatás során tájékoztatja.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995.évi LIII.törvény 46. §. 1./bekezdés e./pontja szerint: " A települési önkormányzat a környezet védelme érdekében elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén, és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot."

A Rendőrségről szóló 1994.évi XXXIV. törvény 8. §. 4./ bekezdése szerint a rendőrkapitány személyesen vagy képviselője útján évente beszámol a rendőrkapitányság illetékességi területén működő települési önkormányzat képviselő-testületének a település közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról.

A 2009. június 26-án megtartott közmeghallgatáson napirendként szerepelt a közrendvédelmi beszámoló, de a révfülöpi rendőrörstől jött megkeresés, hogy tartanának egy bűnmegelőzési fórumot és a Rendezési Tervet is tárgyalni kell.

Javasolja, hogy 2009. november 21-én 17.00 órakor legyen a közmeghallgatás.
Kéri a testület szavazását.

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

152/2009. /X. 27. / Kt. határozatot

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2009. november 28-án 17.00 órai kezdettel közmeghallgatást tart, a helyi kultúrotthonban.

A közmeghallgatás kihirdetése a helyben szokásos módon és az Ábrahámhegyi Képűjságban történik.

Felelős: Vella Zsolt polgármester
Határidő: a kihirdetésre: 2009. november 6.

7. Badacsonytomaj Város Településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó véleményezési eljárásban történő részvételtől döntés.

Vella Zsolt polgármester

Badacsonytomaj Város Önkormányzata a településrendezési eszközeinek módosítását határozta el 63/2009 (IV. 29) számú határozatával.

Az 1997 évi LXXVIII törvény 9.§ (2) bekezdés b.) pontja alapján a településrendezési eszközök módosítása során lefolytatandó egyeztetési eljárásba be kell vonni a rendezés alá vont községgel közös közigazgatási határvonallal rendelkező községek önkormányzatait.

Badacsonytomaj Város Önkormányzata ezért megkereste Ábrahámhegy Község Önkormányzatát, hogy a terv véleményezési eljárásában részt kíván-e venni.

A településfejlesztési koncepció alapján a rendezni kívánt területre Ábrahámhegy Község Önkormányzata, mint résztulajdonos (2900 hrsz) is érintett, ezért javasolt a településrendezési eszközök módosítása vonatkozásában a további véleményezési eljárásban történő részvétel.

Javasolja, hogy a véleményezési eljárásban vegyenek részt.
Kéri a testület szavazását.

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

153/2009. /X. 27. / Kt. határozatot

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete Badacsonytomaj Város településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozóan a terv további véleményezési eljárásában részt kíván venni

Felelős: Vella Zsolt polgármester
Határidő: 2009. október 24.

8. „Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól „ szóló 11/2009. /IX.17./ rendelet módosítása.

Vella Zsolt polgármester

A rendelet módosítása a 2009. október 22-i Képviselő-testületi ülés 9 számú napirendi pontja miatt került felvételre, mivel az ingatlan forgalomképtelen vagyontárgy így arról való döntéshozatal esetén a forgalomképes vagyoni körbe való átsorolása nélkül nem lehet döntést hozni a 1990 évi LXV törvény rendelkezései alapján. A forgalomképtelen vagyontárgy az önkormányzat kötelezően ellátandó közfeladatait szolgálja, így a

a törvény kifejezetten nem mondja ki, de a közösségi tulajdon, ami a választópolgárok közösségét illeti, megőrizendő, annak megőrzése és gyarapítása a helyi önkormányzat alapvető kötelessége.

A hatóságokkal történt egyeztetés során tájékoztattak, hogy amennyiben a vagyon gyarapodik (ugyanazon ingatlan értéknövekedésével) az önkormányzat rendeletét nem kell módosítani, mivel ezen esetben az a joggyakorlat alakult ki, hogy az átvezetés forgalomképtelen vagyontárgyként is elvégezhető az ingatlan nyilvántartásban, ha azt egyéb jogszabály nem zárja ki.

9. Fehér György és társa ingatlanrész felajánlása.Vella Zsolt polgármester

Ábrahámhegy Község Önkormányzat 18/2005 (XII.15) számú rendelete alapján az Ábrahámhegy 160 hrsz-ú ingatlan szabályozási vonal érint, mely alapján az ingatlanból 10 m² területet útként kellene leválasztani.

A leválasztás, vagy másik ingatlanhoz való telekhatár rendezéssel való hozzáadása nélkül az ingatlanon semminemű építési tevékenység nem folytatható.

A telekalakítási engedélyezés során a vázrajz alapján az Ábrahámhegy 103 hrsz-ú ingatlanhoz való hozzárendezése történne a területrésznek.

A kérelmezők az ingatlan érintett 10 m² –ét ingyen átadnák az Önkormányzat részére a költségek vállalása mellett, azzal, hogy az Önkormányzat általi tényleges útként történő igénybevételig a területet rendezetten tartják. Ahhoz hogy a kérelmezők az ingatlanon álló épület felújítását, átépítését elvégezhesék az ingatlan rendezése elengedhetetlen.

A kérelmező az ingatlanok vonatkozásában lefolytatta a telekalakítási engedélyezést, az engedélyt Tapolca Város Jegyzője megadta, mely alapján az ingatlan átvezethető, amennyiben Ábrahámhegy Község Önkormányzata a felajánlást elfogadja.

Az átvezetés menete az alábbi:

-A Képviselő-testület döntése a felajánlott területrész elfogadásáról.

-Ajándékozási szerződés megkötése

-Földhivatali átvezetés

A folyamat befejezését követően kaphat a kérelmező építési engedélyt az ingatlanán álló épület átépítésére, melyre vonatkozóan Tapolca Város Jegyzőjéhez már benyújtotta a szükséges dokumentumokat.

Javasolja, hogy 160 hrsz-ú ingatlanból az Ábrahámhegy 103 hrsz-ú ingatlan javára felajánlott 10 m² területet ajándékozás címén fogadják el.

Kéri a testület szavazását.

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

154/2009. /X. 27. / Kt. határozatot

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ábrahámhegy 160 hrsz-ú ingatlanból az Ábrahámhegy 103 hrsz-ú – természetben út – a Tapolcai Körzeti Földhivatal nyilvántartása alapján „kivett közterület „ megnevezésű ingatlan javára felajánlott 10 m² területet ajándékozás címén elfogadja.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert, az ajándékozási szerződés aláírására.

Felelős: Vella Zsolt polgármester
Határidő: 2009. november 30.

10. A DRV Zrt.-vel kötendő Ábrahámhegy község szennyvízcsatorna hálózatán lévő házi átemelők 2009. évére vonatkozó szerződéstervezet megtárgyalása.

Vella Zsolt polgármester

Ábrahámhegy Község Önkormányzat szennyvízcsatorna hálózatán üzemelő szennyvíz házi átemelők vonatkozásában 2008 évben a DRV Zrt. látta el a szivattyúk és az ahhoz tartozó alkatrészek javítását, cseréjét a megkötött szerződés alapján.

A szerződés tervezet alapján az alábbiak mondhatóak el: 2009 évben augusztus 31-ig :

65 db meghibásodás történt, mely az alábbi költségekkel jár:

65 db kiszállás: x 1.450 Ft= 94 250 Ft+ Áfa azaz Bruttó 117 813 Ft

148 db rezsióradíj: x 4.250 Ft= 629 000 Ft+ Áfa azaz Bruttó 786 250 Ft

összesen: bruttó 904 063 Ft

Fenti díjak nem tartalmazzák a meghibásodás miatt feljavításra szoruló szivattyúk javítási költségét mely két részre osztható:

- 1, Nem értéknövelő felújítás, melyet a DRV elvégez és leszámláz az Önkormányzatnak szerződés alapján (járókerék csere, tömítés, gumigyűrű stb.).
- 2, Értéknövelő felújítás, melyre ajánlatot ad a cég, de az Önkormányzat jogosult egyéb jogosultsággal rendelkező vállalkozóval elvégeztetni a javítást (állórész, forgórész csere, stb).

A javítás költségei nem ismertek, becsült költség hozzávetőlegesen a 300 000 Ft körül várható.

A 2009 évre tervezett eszközhasználati díj 2009 áprilisában becsült mértéke: 864 000 Ft mely várhatóan a helyszíni meghibásodások javítására elegendő lesz, de a szivattyúk feljavításával együtt már az Önkormányzatnak többletköltségeket eredményez.

Jelen szerződéstervezet a 2008 évi elfogadotthoz képest az alábbi módosításokat tartalmazza:

-Szerződés hatályában történő módosulás (2009 január 1 és 2009 december 31 között)

-A szerződés felmondására való jogosultság három hónapról harminc napra változott.

-Az egyéb rendelkezésekben a Somogy Megyei Bíróság kizárólagos illetékessége, került kikötésre.

Gáspár József képviselő A 2008. évi szerződésben is felvetődött, hogy a meghibásodásokat dokumentálni kell, jegyzőkönyvet kell felvenni, hogy kinek a hibájából történt meghibásodás, jelen esetben 65 db meghibásodás volt. A 2009. évi eszközhasználati díj nem nyújt fedezetet erre. Az okozott kárért a károkozó a felelős. A munkalapokon meg kellene nézni, hogy a meghibásodás kinek a hibájából következett be.

Vella Zsolt polgármester Javasolja, írjanak levelet a DRV. Zrt-nek, hogy munkalapok másolatát küldjék meg. A szerződésről a következő ülésen döntenek.

Kéri a testület szavazását.

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a hivatalt, hogy a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. /székhely: 8600 Siófok, Tanácsház u. 7. / részére levelet írjon, melynek tartalma az alábbi :

Ábrahámhegy községben 2009. augusztus 31. napjáig 65 db szivattyú meghibásodás volt, melyről munkalapok felvétele történik.

Ábrahámhegy Önkormányzata kéri a fenti számú meghibásodott szivattyú cseréjéről ill. javításáról készült munkalapok másolatának megküldését.

Felelős: Vella Zsolt polgármester

Határidő: 2009. október 31.

11. Belterületi helyrajzi számok megszüntetése a Balaton medrében.

Vella Zsolt polgármester

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2009 szeptember 10-i képviselő-testületi ülésén tárgyalta tárgyi napirendet, és a 138/2009 (IX.10.) számú határozat alapján a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatósággal egyeztetést kell lefolytatni.

Az egyeztetés 2009. október 13-án megtörtént – jelen volt a Vízügyi Igazgatóság vezetője - ,melyről készült emlékeztetőt mellékelten megkapták a testület tagjai.

A Vízügyi Igazgatóság kérelmében megjelölte, - a Balaton partvonal szabályozási tervének felülvizsgálatával kapcsolatban –, hogy a Magyar Állam tulajdonában és a Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő jelenleg községünk belterületének részét képező ingatlanok a Balaton tó medréhez kerüljenek.

Soltész Attila körjegyző A Vízügyi Igazgatóság által kért határozatot kiegészítették a második bekezdéssel:

A kérelemben szereplő ingatlanok az Ábrahámhegy Község Önkormányzat 18/2005. (XII.15) számú Ábrahámhegy község teljes közigazgatási területének Helyi Építési Szabályzatáról szóló rendeletében szerepeltetett övezeti besorolásai vonatkozásában nem változnak.

Ez egy elvi kérelem volt. Igaz, hogy a Vízügyi Igazgatóság részéről az hangzott el és ez az emlékeztetőben is olvasható, hogy a két település kivételével mindenki valamilyen formában támogatta. Igaz, hogy támogatták de értelmezni nem tudják, ugyanis ezután beszélt a Tapolcai Földhivatal vezetőhelyettesével, nem tudja ő sem hogyan lehetne ezt átvezetni. Így nem, ahogy szeretné a Magyar Állam képviselőjében a vízügyi hatóság. Rendezési Tervet kell módosítani, és ott lehet átvezetni. Ez egy elvi hozzájárulás és benne van egy olyan rész, hogy nem érinti a Rendezési Tervvel kapcsolatos összhangnak a változását.

Gáspár József képviselő Felvetődik a strandon lévő a Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő állami terület sorsa.

Ez a terület ha az önkormányzat használja, legyen az önkormányzaté. A legutóbbi kérelmüket a Vízügyi Igazgatóság javaslatára utasították el. Véleménye szerint adjon egy szándéknyilatkozatot a Vízügyi Igazgatóság is, hogy a területet hajlandó önkormányzati tulajdonba adni. Az önkormányzat nem akarja eladni, írja le a vízügy, hogy forgalomképtelen vagyonszerűen hajlandó átadni. A Balatoni törvény ezt szabályozza.

Vella Zsolt polgármester Felolvassa a Vízügyi Igazgatóság 2007. május 21-i levelét.

–
A képviselő-testület egyetértése alapján javasolja, hogy a szándéknyilatkozatukat akkor adják meg, amennyiben a Vízügyi Igazgatóság is nyilatkozik, hogy a strandon lévő és a Magyar Állam tulajdonában, de a Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő ingatlanokat átadják az önkormányzat részére.

Kéri a testület szavazását.

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és

156/2009. /X. 27. / Kt. határozatot

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság Balatoni Vízügyi Kirendeltség (8600 Siófok, Vámház u. 6.) által a Balaton partvonal-szabályozási terveinek felülvizsgálatával kapcsolatban az alábbi döntést hozta:

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete az
Ábrahámhegy 1061/3 hrsz-ú 48260 m² területű, Balaton tó művelési ágú
Ábrahámhegy 1029/24 hrsz-ú 11673 m² területű, nádas művelési ágú
Ábrahámhegy 1029/21 hrsz-ú 3194 m² területű, Balaton tó művelési ágú
Ábrahámhegy 1029/19 hrsz-ú 4724 m² területű, víz állás művelési ágú
Ábrahámhegy 1029/20 hrsz-ú 128 m² területű, kikötő művelési ágú
Ábrahámhegy 1029/22 hrsz-ú 175 m² területű, kikötő művelési ágú
ingatlanok külterületbe való átsorolásához elvi hozzájárulását adja az alábbi feltételekkel:

-Ábrahámhegy Község Közigazgatási területén a Magyar Állam tulajdonában és a Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság (8000 Székesfehérvár Baltoni út 6) kezelésében lévő Ábrahámhegy 1036/2 hrsz-ú ingatlant (mely a valóságban Ábrahámhegy Község Önkormányzata által karbantartott, bérelt természetben Ábrahámhegyi strandfürdő része) Ábrahámhegy Község Önkormányzata részére történő tulajdonba adásra vonatkozó támogató nyilatkozat meghozatalát követően lép életbe jelen elvi hozzájárulás, melyet a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt, részére állít ki.

-Jelen elvi hozzájárulás nem mentesíti a Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság Balatoni Vízügyi Kirendeltségét a külterületbe vonáshoz szükséges vázrajzok elkészítése, valamint a szükséges hatósági engedélyek beszerzése és engedélyek lefolytatása alól.

Felelős: Vella Zsolt polgármester
Határidő: 2009. október 30.

12. Ábrahámhegy község strandján a büfék előtt lévő füves terület átépítésére érkezett ajánlatok.

Vella Zsolt polgármester

Ábrahámhegy Község Önkormányzat 144/2009 (IX. 17.) számú határozata alapján árajánlat került bekérésre a büfésor előtti térköves terület meghosszabbítására három méter szélességben külön térkővel való megvalósításra, és külön gyeptéglázásra.

A Márkus és Társa Bt. valamint a Folly Arborétum és Faiskola Bt. adott be árajánlatot, a Fülöp és Társa Kft. nem.

Fedőné Vodenyák Katalin alpolgármester A Folly Bt. beadott árajánlatában 235 m² szerepel az első három pontban, míg a végén 185 m² és három fajta ár. Helyi vállalkozóktól is lehetne ajánlatot kérni.

Gáspár József képviselő A burkolatnak összesen 300 m²-nek kellene lennie.

Vella Zsolt polgármester A Folly Bt. a szürke hasáb térkövet 185 m²-en rakná le és büfék közötti bejáratok középvonalában ca. 80 cm-es bekötő rasztereket rakna 5 db-ot, ez összesen 50 m², így jön ki a 235 m².

Kondor László képviselő Javasolja, - mivel jelenleg akció van – a Szőke Gábortól is meg lehetne az anyagot rendelni.

Borbély Gyula képviselő Ezügyben felveszi a kapcsolatot Leier építőipari céggel.

Fedőné Vodenyák Katalin alpolgármester Helyi vállalkozóktól is lehetne ajánlatot kérni.

Soltész Attila körjegyző Felveti, hogy az ajánlati kiírásban szempontként szerepeljen, hogy a vállalkozónak nem lehet köztartozása az önkormányzat felé. _

Gáspár József képviselő Március végéig kell a füves terület átépítését megvalósítani, az ajánlatok benyújtása határidőre nem történt meg és nem egyértelmű, javasolja, hogy ne fogadják el.

Kovács József képviselő A szükséges anyagot az önkormányzat saját maga is beszerezheti.

Soltész Attila körjegyző A benyújtott árajánlatok értékelésénél megállapításra került, a Márkus és Társa Bt. esetében, hogy a műszaki tartalom gyeptéglázás esetén nem egyezik meg a kiírással, a Folly Arborétum és Faiskola Bt. esetében ajánlati ár gyeptéglázás esetén nem került benyújtásra, a műszaki tartalom nem egyezik meg a kiírással, továbbá egyik vállalkozó sem nyújtotta be határidőre az ajánlatát.

Vella Zsolt polgármester Javasolja, hogy szükséges lepontosítani miből hány méter kell lerakni, továbbá számítás szükséges ha önkormányzati dolgozókkal végeztetnék mennyivel lenne olcsóbb a kivitelezés
A beadott ajánlatokat érvénytelennek minősítik és új kiírással ajánlatokat kérnek be elsősorban a két helyi vállalkozótól, de megkeresik a Márkus és Társa Bt.-t és a Folly Bt.-t is.
Kéri a testület szavazását.

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi

157/2009. (X. 27.) Kt. határozatot

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete - a 144/2009 (XI.17.) számú határozata alapján bekért - alábbi ajánlatokat a községi strandon lévő füves terület átépítésére eredménytelennek minősíti:

Márkus és Társa Bt. /székhely: 8564 Ugod, Árpád köz 13. /

Folly Arborétum és Faiskola Bt. /székhely: 8261 Badacsony, Római u. 139. /

A Márkus és Társa Bt. esetében, hogy a műszaki tartalom gyeptéglázás esetén nem egyezik meg a kiírással, a Folly Arborétum és Faiskola Bt. esetében ajánlati ár gyeptéglázás esetén nem került benyújtásra, a műszaki tartalom nem egyezik meg a kiírással, továbbá egyik vállalkozó sem nyújtotta be határidőre az ajánlatát.

A képviselő-testület fenti munkára új ajánlatok benyújtására pályázatot ír ki és ajánlatokat kér be az alábbi cégektől:

Junior-BAU Kft. /székhely: 8256 Ábrahámhegy, Ifjúság u. 9./

Galler István egyéni vállalkozó /székhely: 8256 Ábrahámhegy, Patak u. 26./

Márkus és Társa Bt. /székhely: 8564 Ugod, Árpád köz 13. /

Folly Arborétum és Faiskola Bt. /székhely: 8261 Badacsony, Római u. 139. /

A képviselő-testület kiköti, hogy az ajánlatot benyújtó vállalkozónak köztartozása nem lehet.

Felelős: Vella Zsolt polgármester

Határidő: 2009. november 30.

13. Ábrahámhegyi Polgárőrség kérelme.

Vella Zsolt polgármester Az ábrahámhegyi Polgárőr Egyesület gépjármű vásárláshoz nyújtott be kérelmet, "suzuki wagon" típusú autót szeretnének vásárolni az önkormányzat 600.000 Ft támogatásával. Kérelmükben leírják, hogy „Szükség szerint az egyéb költségekkel együtt még maximum 300.000 Ft-tal pótoljuk meglévő keretünk terhére. „ _

Gáspár József képviselő Az autó működési költségeit finanszírozni lehet az alapítványra befizetett összegből, mivel a befizetők célzottan a polgárőrség támogatására fizetik be az összeget.

Soltész Attila körjegyző Az egyesület 2009. március 30-án 300.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást kapott az önkormányzattól a 10/2009. /I. 20./ Kt. határozat alapján. Figyelembevételre a 2009. október 14-én érkezett beadványt és az abban szereplő 300.000 Ft-os igényt a testület már támogatási szerződés formájában megítélte, igaz a hivatkozott támogatási szerződésben működési kiadás finanszírozására került megállapításra, míg jelen kérelemben beruházási célra kívánna felhasználni.

Vella Zsolt polgármester A képviselő-testület egyetértése alapján a gépjármű tulajdonosa az önkormányzat lenne, az üzemeltető pedig a polgárőrség. A bekerülési költségét a polgárőrség részére nyújtott 300-300 e. forintból finanszíroznák, amelyet a polgárőrök nem használtak fel és rendelkeznek 300 e. Ft összegű önerővel.

Javasolja, hogy a képviselő-testület 10/2009. /I. 20./ Kt. határozatát vonja vissza.

Kéri a testület szavazását.

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

158/2009. (X. 27.) Kt. határozatot

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 10/2009. /I. 20./ Kt. határozatát visszavonja, amelyben az Ábrahámhegyi Polgárőrség részére 300.000 Ft összegű támogatást biztosított, továbbá a 2009. március 30. napján megkötött támogatási szerződést.

Felelős: Vella Zsolt polgármester

Határidő : azonnal.

Vella Zsolt polgármester Javasolja, hogy az önkormányzat vásároljon egy „suzuki wagon” típusú gépjárművet, maximum 900. e. Ft összeg erejéig, melyből 600 e. Ft-ot az önkormányzat biztosít és 300 e. Ft-ot a polgárőrség biztosít. A gépjármű az önkormányzat tulajdona lenne, és üzemeltető pedig a polgárőrség.

Kéri a testület szavazását.

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

159/2009. (X. 27.) Kt. határozatot

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy vásárolni kíván egy „suzuki” típusú gépjárművet, maximum 900.000 Ft összeg erejéig.

A gépjármű vásárlásának pénzügyi fedezetére 600.000 Ft-ot az önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 2/2009. /II.12./ költségvetésének tartalékkerete terhére biztosít.

A fennmaradó 300.000 Ft összeget az Ábrahámhegyi Polgárőr Egyesület bocsátja rendelkezésre a gépjármű vásárlásához.

A gépjármű üzemeltetőjének az Ábrahámhegyi Polgárőr Egyesületet jelöli meg.

Felelős: Vella Zsolt polgármester

Határidő : 2009. november 30.

Tájékoztató

14. A 2009. évi állami díjtámogatásról csatorna és ivóvíz tárgyában.

Vella Zsolt polgármester

Az önkormányzat pályázatot nyújtott be a DRV Zrt. lebonyolításában és Zánka Község Önkormányzat Gesztorsága mellett. A DRV Zrt. tájékoztatása alapján az önkormányzat támogatási igénye teljes egészében megítélés került. A lakosság által fizetendő díj 2009. évben víz esetében 435 Ft/m³ + Áfa, víz és csatorna-szolgáltatás együttes igénybevétele esetén 870 Ft/m³+ Áfa.

15. A lekötött betét számlavezető bankhoz történő átviteléről.

Vella Zsolt polgármester

Tájékoztatom Ábrahámhegy Község Önkormányzat képviselő-testületét, hogy a Raiffeisen Banknál (8300 Tapolca Hősök tere) 2006. október 4-én elhelyezett 49.000.000 Ft összegű pénzvagyont 2006 óta folyamatosan 3 hónapos futamidőre kötötte le az Önkormányzat. A futamidő lejártával a kamatok átvezetésre kerültek a költségvetési számlára.

A három hónapos betét lekötés 2009. július 9-én lejárt, amely után 2009. július 14-én 15.000.000 Ft-ot és annak kamatait 997.260 Ft-ot az Önkormányzat átutalt a Balaton-felvidék Takarékszövetkezetnél vezetett költségvetési számlájára. A pénz átutalását a folyamatban lévő beruházások határidőre való teljesülése indokolta mivel az akadálymentesítés pályázat II. részletét is fizetni kellett valamint a VW Transporter típusú gépkocsi beszerzése is jelentős összeget igényelt.

Az átutalást követően a Raiffeisen banknál 25.000.000 Ft került lekötésre 3 hónapos futamidőre valamint a számlavezető pénzintézetnél 10.000.000 Ft lett lekötve.

A Raiffeisen banknál 2009. október 12-én lejárt a lekötés, melynek újbóli lekötése nem volt indokolt mivel a számlavezető pénzintézet kedvezőbb ajánlatot tett.

2009. október 13.-án a Raiffeisen banktól átutalásra került a 25.000.000 Ft valamint annak kamatai 618.082 Ft. A Balaton-felvidéki takarékszövetkezetnél 2009. október 14.-én 3 hónapos futamidőre 40.000.000 Ft került lekötésre 7,5 % -os éves kamattal.

16. A 2009. III. n. évi képviselő-testületi határozatokról.

Vella Zsolt polgármester

Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának 16. §. 1./bekezdése alapján a képviselő-testület a polgármester előterjesztése alapján dönt lejárt határidejű határozatokról szóló jelentés elfogadásáról. A 2009.

III. negyedévi képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló előterjesztést a képviselők megkapták, melyből megállapítható, hogy nincs lejárt határidejű határozat.

A képviselő-testület a tájékoztatót egyhangúlag tudomásulvette.

17. A növényvédelmi törvény alapján jegyzői hatáskörben végzett tevékenységről.

Soltész Attila körjegyző A parlagfű elleni védekezés közigazgatási eljárás, amelyben a közigazgatási szerv előírja az ügyfél számára a védekezési kötelezettséget, illetve növényvédelmi bírságot szab ki, közérdekű védekezést rendel el.

A települési önkormányzat jegyzőjének növényvédelmi feladat- és hatáskörébe tartozik a károsítók, így a parlagfű elleni védekezésre történő kötelezés elrendelése, adott esetben a növényvédelmi bírság kiszabása.

Vonatkozó jogszabályok:

- 2008. évi XLVI. törvény az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletről.
- 194/2008. /VII. 31./ Korm.rendelet az élelmiszerlánc felügyeletével összefüggő bírságok kiszámításának módjáról és mértékéről.
- 221/2008. /VIII.30./ Korm.rendelet a parlagfű elleni közérdekű védekezés végrehajtásának, valamint az állami, illetve a közérdekű védekezés költségei megállapításának és igénylésének részletes szabályairól.

Gyomnövényekkel fertőzött területek első ellenőrzésére a Patak utca vonalától a Kápolnavölgyig valamint a vasút alatt terjedő területen június 4.-én került sor. Ezen az ellenőrzésen 13 ingatlantulajdonos lett felszólítva a gyommentesítésre, melynek utóellenőrzése július 21-én megtörtént és a védekezést elvégezték.

Augusztus 12-én két bejelentésre történt ellenőrzés, egy esetben az ingatlantulajdonos még aznap eleget tett a védekezési kötelezettségének, másik ingatlan tulajdonosa felszólításra került.

Az augusztus 17-én történt ellenőrzés során két ingatlantulajdonos került felszólításra a védekezésre vonatkozóan. Ezek utóellenőrzése augusztus 31-én és szeptember 3-án történt meg.

Parlagfű elleni védekezés ellenőrzésének jogkörét külterületen a területileg illetékes földhivatal látja el. Az ingatlantulajdonos növényvédelmi kötelezettségének elmulasztása esetén a bírság kiszabását, illetve a védekezést megyei Talaj- és Növényvédelmi Szolgálat rendeli el.

18. LEADER pályázatról.

Vella Zsolt polgármester

2009. szeptember 17-én megjelent a 122/2009. /IX.17./ FVM rendelet, melyhez kapcsolódott a LEADER támogatások részletes feltételeiről szóló 141/2009. /10.05/ MVH közlemény.

Fentebb hivatkozott közlemény tartalmazza a LEADER HACS által meghatározott célterületeket a HPME (helyzet, probléma, megoldás, eredmény katalógusában).

A Körjegyzőség hivatala a katalógust letöltve az alább jelenleg futó pályázatokat lelte fel, melyek csak és kizárólag adott Önkormányzathoz tartozó HACS csoportokhoz besorolt témakörökben nyújthatók be, esetünkben

a Zalai Dombháaktól a Vulkánok völgyéig Egyesület projektkiírásai figyelembevételével. Ezeket az 1. számú mellékletben jelöltük meg.

Jelenleg a célunkhoz hozzárendelt „Steakhouse” terület közparkká történő táj rehabilitációja nem lelhető fel a pályázati kiírásban.

A Zalai Dombháaktól a Vulkánok völgyéig Egyesület által nyújtott tájékoztatás alapján várhatóan október végén megjelenik és kiírásra kerül az ún. III. tengely pályázati csomag, melynek benyújtási határideje 2009. november 1-30-ig terjedő időszak.

Ezen III-as tengely falumegújítási program keretében várhatóan már találunk célkitűzésünkhöz illeszkedő pályázati kiírást. Ehhez viszont szükséges előzetesen felmérni Képviselő-testületi szinten, hogy mit is kívánánk megvalósítani. Ehhez iránymutatást a már jelenleg nem hatályos, de ugyanebben a tárgyban 135/208/X.18./FVM rendelet (2. számú melléklet) adhat, mely a támogatási kört jól bemutatja 2008. évre. Ez alapján lehetőség mutatkozik arra is, hogy esetlegesen az épületet megtartva, bár az előzetes elképzeléstől eltérő funkcióval töltsük meg vagy a teljes táj rehabilitációs megvalósítva közparkot alakítsunk ki ezzel egyben döntve arról., hogy az épületet elbontsuk.

Javasolja, hogy a 2010.évi bornapokra nyújtsanak be pályázatot. Kéri a testület szavazását.

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

160/2009. (X. 27.) Kt. határozatot

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a 2010. évi bornapok rendezvény támogatására az „Új Magyarország Vidékfejlesztési Program” IV. tengelyes LEADER pályázati kiírás keretében.

Felelős: Vella Zsolt polgármester
Határidő : 2009. november 16.

Vella Zsolt polgármester

Tájékoztatja a testületet, hogy az Ábrahámhegy 222 hrsz-ú ingatlanon leégett Fagyöngy vendéglő épületének bontása 2009. szeptember hónapban megkezdődött, befejezése hónap végével várható, ezt követően a Tapolcai Körzeti Földhivatal nyilvántartásában a szükséges átvezetés elvégzésre kerül.

Az ülést 18.00 órakor bezárja.

k.m.f.

Soltész Attila
 körjegyző

Vella Zsolt
 polgármester

A jegyzőkönyv hitelesítője: Gáspár József képviselő

Tájékoztató a zárt ülésről:

Egy fő részére normatív és kiegészítő helyi lakásfenntartási támogatásra való jogosultság került megállapításra 2009. október 1. napjától egy év időtartamra 2010. szeptember 30. napjáig, melynek összege a normatív lakásfenntartási támogatás tekintetében 3.600Ft/hó, a kiegészítő helyi lakásfenntartás tekintetében pedig 400Ft/hó.

Egy fő részére normatív és kiegészítő helyi lakásfenntartási támogatásra való jogosultság került megállapításra 2009. október 1. napjától egy év időtartamra 2010. szeptember 30. napjáig, melynek összege a normatív lakásfenntartási támogatás tekintetében 3.200Ft/hó, a kiegészítő helyi lakásfenntartás tekintetében pedig 1.300Ft/hó.

Egy fő részére helyi lakásfenntartási támogatásra való jogosultság került megállapításra 2009. október 1. napjától egy év időtartamra 2010. szeptember 30. napjáig, melynek összege 3.000Ft/hó.

Egy fő átmeneti segély kérelmére 15.000 Ft összeg került megállapításra.