

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi u. 13.**

---

Ikt.szám: 709-6 /2014.

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Készült: Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. július 8-i nyilvános ülésén.

Az ülés helye: Ábrahámhegyi Polgármesteri Iroda hivatalos helyiség: Ábrahámhegy, Badacsonyi u. 13.

Jelen vannak: Vella Ferenc Zsolt, polgármester  
Kovács József, alpolgármester  
Gáspár József, képviselő  
Zavari Judit Andrea, képviselő  
Fedőné Vodenyák Katalin, képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Szabó Tímea, jegyző

Kovácsné Auer Katalin, jegyzőkönyvvezető  
(A jegyzőkönyv szerkesztett jegyzőkönyv, a képviselő-testületi ülés teljes terjedelmét hangfelvétel rögzíti.)

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Tisztelettel köszönti a megjelenteket. A képviselő-testületi ülést 16.00 órakor megnyitja.

Megállapítja, hogy az 5 tagú képviselő-testületből 5 fő jelen van, az ülés határozatképes.

Ismerteti a napirendet:

1. A köztemető rendjéről, használatának, igénybevételének szabályairól szóló rendelet módosítása
2. A köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről, a közterület használatáról és üzemképtelen járművek elhelyezésének rendjéről szóló rendelet módosítása
3. Pro Ábrahámhegy Alapítvány beszámolója
4. Képviselői jogot szabályozó megállapodásról döntés
5. Kovács Dániel strandi területbérleti kérelme
6. Vegyes ügyek

Vella Ferenc Zsolt, polgármester javasolja, hogy az előbbieken ismertetett napirend tárgyalását a képviselő-testület fogadja el.

Kéri a testületet, hogy aki egyetért a napirend elfogadásával, az kézfeltartással jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

### 87/2014. (VII. 8.) HATÁROZATA

#### *A képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról*

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2014. július 8-i nyilvános ülésének napirendjét elfogadja az alábbiak szerint:

1. A köztemető rendjéről, használatának, igénybevételének szabályairól szóló rendelet módosítása
2. A köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről, a közterület használatáról és üzemképtelen járművek elhelyezésének rendjéről szóló rendelet módosítása
3. Pro Ábrahámhegy Alapítvány beszámolója
4. Képviselői jogot szabályozó megállapodásról döntés
5. Kovács Dániel strandi területbérleti kérelme
6. Vegyes ügyek

**Felelős: Vella Ferenc Zsolt, polgármester**

**Határidő: azonnal**

#### Napirend előtti tájékoztató:

Vella Ferenc Zsolt, polgármester A képviselő-testületi határozatokról szóló tájékoztatót megkapták a képviselők. Kérdezi a képviselőket van-e kérdésük?

Amennyiben nincs, úgy javasolja, hogy a határozatokról szóló tájékoztatót fogadják el.

Kéri, hogy aki a javaslatot elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

### 88/2014. (VII. 8.) HATÁROZATA

#### *A képviselő-testületi határozatokról*

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 16/2013. (X. 01.) önkormányzati rendeletének 16. § (1) bekezdés b) pontja alapján a képviselő-testületi határozatokról szóló tájékoztatót elfogadja.

**Felelős: Vella Ferenc Zsolt, polgármester**

**Határidő: azonnal**

### **1. A köztemető rendjéről, használatának, igénybevételének szabályairól szóló rendelet módosítása**

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Több testületi ülésen tárgyalták a napirendet. Az előkészített rendelettervezetben szerepel az, amit a testületi ülésen tárgyaltak.

Javasolja, hogy a rendelet módosítását az előterjesztés szerint fogadják el.

Kéri a testületet, amennyiben egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

### **ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**6/2014. (VII. 22.) önkormányzati rendelete a köztemető rendjéről, használatának, igénybevételének szabályairól szóló 12/2010. (XI. 22.) önkormányzati rendelete módosításáról**

### **2. A köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről, a közterület használatáról és üzemképtelen járművek elhelyezésének rendjéről szóló rendelet módosítása**

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Több településen már elfogadták a köztisztaságról szóló rendelet módosítását. Kérdezi a jegyzőasszonyt, hogy kívánja-e kiegészíteni?

Dr. Szabó Tímea, jegyző Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Környezetvédelmi Felügyelőség véleményét is ki kell kérni, megküldte a rendelettervezetet, de még válasz nem érkezett.

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Az ingatlantulajdonosok június 30-ig haladékot kaptak, hogy a megfelelő úrmértékű edényt beszerezzék.

Fedőné Vodenyák Katalin, képviselő Ahová a hulladékszállító autó nem tud bemenni?

Dr. Szabó Tímea, jegyző Azoknak az ingatlantulajdonosoknak zsákot kell vásárolni és a legközelebbi hulladékgyűjtő pontra le kell vinni a hulladékot.

Gáspár József, képviselő Az ábrahámhegyi televízióban még szolgáltatóként a Remondis Kft. van feltüntetve.

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Jelezni fogja a szerkesztő felé.

Javasolja, hogy a rendelet módosítását az előterjesztés szerint fogadják el.

Kéri a testületet, amennyiben egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

## ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

7/2014. (VII. 22.) önkormányzati rendelete a köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről, a közterület használatáról és üzemképtelen járművek elhelyezésének rendjéről szóló 14/2010. (XII. 23.) önkormányzati rendelete módosításáról

### 3. Pro Ábrahámhegy Alapítvány beszámolója

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Az Alapítvány Alapító Okiratának 8) pontja alapján az Alapítvány évente beszámol az alapítónak és a csatlakozóknak a támogatási eszközök, források felhasználásáról.

A PRO Ábrahámhegy Alapítvány 2014. május 8-án tartott éves ülésén az Alapítvány 2013. évi pénzügyi beszámolóját is tárgyalta és elfogadta.

Joó Kálmán karácsony előtt adományozott 100 e Ft-ot, amelyet négy család részére fizettek ki.

A Pro Ábrahámhegy Alapítvány a rendezvényeket kisebb-nagyobb összegekkel támogatta.

Javasolja, hogy a beszámolót fogadják el.

Kéri a testületet, amennyiben egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

### 89/2014. (VII. 8.) HATÁROZATA

#### *A PRO Ábrahámhegy Alapítvány 2013. évi pénzügyi beszámolójáról*

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő testülete, mint alapító, a PRO Ábrahámhegy Alapítvány (8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi u. 13.) 2013. évi pénzügyi beszámolóját megismerte, és elfogadja azt.

**Felelős: Vella Ferenc Zsolt, polgármester**

**Határidő: azonnal**

### 4. Képviseleti jogot szabályozó megállapodásról döntés

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Felkéri a jegyzőasszonyt az ismertetésre.

Dr. Szabó Tímea, jegyző Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy korábban volt már egy megállapodás tervezet, mely szerint az állam és a képviseletében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. képviseli az önkormányzatokat. Jóváhagyták a tervezetét és volt ahonnan javaslat is érkezett, továbbá az MNV Zrt. elképzelései is beépítésre kerültek. Ez a végleges megállapodás tervezete. Ezzel a szerződéssel felhatalmazzák az önkormányzatok az MNV Zrt-t a képviseletre.

A tervezet kiemeli a fontos kérdéseket, a vagyonértékelést, amely a tulajdonos kötelezettsége, azonos időben és feltételekkel kell elvégezni. Üzemeltetési szerződést is kell kötni, az MNV Zrt. fogja megkötni, kidolgozza és megküldi az önkormányzatoknak. A végleges szerződés akkor lesz érvényes, ha a vagyonérték legalább kétharmadával rendelkező tulajdonos elfogadja.

Fejlesztésnél is együttes döntéssel járnak el a tulajdonosok, valamint a pályázatoknál is együttműködnek. A költségeknél a vagyoni hányad arányában való finanszírozást mondja ki a megállapodás. A DRV részéről a munka elindult, és ő fogja bonyolítani.

Vella Ferenc Zsolt, polgármester javasolja, hogy a szerződéstervezetet fogadják el és hatalmazzák fel a polgármestert az aláírására.

Kéri a testületet, amennyiben egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

### **90/2014. (VII. 8.) HATÁROZATA**

#### *A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel történő szerződéskötésről*

**Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel (székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi u. 56.) kötendő szerződéstervezettel egyetért a közös ellátási felelősséggel érintett víziközmű rendszerek feletti képviselet tárgyában.**

**A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.**

**Felelős: Vella Ferenc Zsolt, polgármester**

**Határidő: azonnal**

#### **5. Kovács Dániel strandi területbérleti kérelme**

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Kovács Dániel kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, hogy a strandon 5 m<sup>2</sup> nagyságú területet szeretne bérbe venni mobil koktélpult üzemeltetése céljából.

Kérdezi a képviselők véleményét?

Gáspár József, képviselő Véleménye szerint nem célszerű olyat kiadni, ami üzlethelyiségen kívül van.

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Egyetért a képviselő-társával, így nem javasolja a terület bérbeadását. Kéri a testületet, amennyiben egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK****91/2014. (VII. 8.) HATÁROZATA***A községi strandon terület bérbeadásáról*

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kovács Dániel (1023 Budapest, Lukács u. 1.) kérelmére – amely az önkormányzat tulajdonát képező Ábrahámhegy községi strandon (1040 hrsz.) 5 m<sup>2</sup> nagyságú területre bérbeadására vonatkozott – az alábbiak szerint döntött: A képviselő-testület a községi strandon nem kíván területet bérbe adni.

**Felelős: Vella Ferenc Zsolt, polgármester**

**Határidő: azonnal**

**6. Vegyes ügyek****a) Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság levele**

Vella Ferenc Zsolt, polgármester A Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság a levélében kéri, hogy a vízállás, amely jelenleg 110 cm, az november és április között 115 cm legyen, május és október között 120 cm. Kéri a magasabb vízszint elfogadását. A műszaki ügyintéző lemérte és 116 cm a vízállás jelenleg. A WC melletti részen három méteres sávban még mindig áll víz.

Gáspár József, képviselő A déli parton mindenki tiltakozni fog. Az északi parton is úgy épültek a strandok, hogy 110 cm-es a vízállás. A 60-as évek végén 90 cm volt, és folyamatosan emelték, ha így megy tovább akkor lehet, hogy 140 cm lesz a vízmagasság. A parti területtulajdonos se erre van felkészülve, mivel a házat nem tudja megemelni. Ha 15 cm-el magasabb lesz a vízállás, akkor már víz lesz az egész strandon.

A képviselő-testület álláspontja szerint a többszöri vízállás módosítás azt eredményezi, hogy a meglévő művek már most sem alkalmasak arra, hogy a strandot megvédjék és a strand használhatatlan lesz.

**b) Közmeghallgatás időpontja**

Vella Ferenc Zsolt, polgármester Javasolja, hogy július 25-én 19.00 órakor közmeghallgatást tartsanak, melynek napirendi pontja a közérdekű kérdések és javaslatok legyen. A közmeghallgatás előtt 18.30 órakor a rendőrség tart fórumot a kultúrházban.

Kéri a testület, amennyiben a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK****92/2014. (VII. 8.) HATÁROZATA***A közmeghallgatás kitűzéséről*

**Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2014. július 25-én közmeghallgatást tart a helyi kultúrházban:**

**Napirend:****1. Közérdekű kérdések és javaslatok**

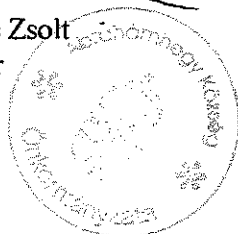
**A közmeghallgatás kihirdetése a helyben szokásos módon és az önkormányzat honlapján történik.**

**Felelős: Vella Ferenc Zsolt, polgármester**

**Határidő: 2014. július 15.**

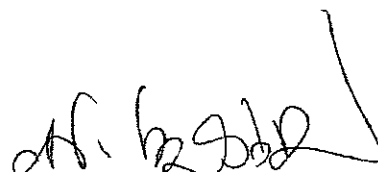
Vella Ferenc Zsolt, polgármester Az ülést 17.00 órakor bezárja.

  
Vella Ferenc Zsolt  
polgármester



k.m.f.



  
Dr. Szabó Tímea  
jegyző