



**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi út 13.

Telefon: 06 87 471-506

email: hivatal@abrahamhegy.hu

Szám: 8/2021.

K I V O N A T

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. december 10-én megtartott *rendkívüli, nyílt* ülésének jegyzőkönyvéből

Szavazás számszerű eredménye:

<i>igen szavazatok száma:</i>	4
<i>nem szavazatok száma:</i>	0
<i>tartózkodás szavazatok száma:</i>	0

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
94/2021. (XII.10.) HATÁROZATA**

A képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. december 10-i rendkívüli, nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

- 1. Ábrahámhegy Község Önkormányzata 2021. évi költségvetés módosításáról (rendelet)**
Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester
- 2. A közszolgálati tisztviselők 2022. évi illetményalapjáról (rendelet)**
Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester
- 3. 2022. évi belső ellenőrzési tervről**
Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester
- 4. Ábrahámhegy Község Önkormányzata 2022. évi koncepciójáról**
Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester
- 5. Beszámoló a KÖH 2021. évi munkájáról**
Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester
- 6. A közszolgálati tisztviselők 2022. évi Cafetéria juttatásáról**
Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester
- 7. Ábrahámhegy 2512. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó HÉSZ módosítási kérelem**
Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester
- 8. Ábrahámhegy 2240. és 2249. hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó HÉSZ módosítási kérelem**
Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester
- 9. Kovács Gábor Ábrahámhegy 0115/2. hrsz-ú önkormányzati ingatlan lezárási kérelme**
Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester

Vella Ferenc Zsolt sk.
polgármester

Dr. Bodnár Attila sk.
jegyző



**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi út 13.

Telefon: 06 87 471-506

email: hivatal@abrahamhegy.hu

Szám: 8/2021.

K I V O N A T

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. december 10-én megtartott *rendkívüli, nyílt* ülésének jegyzőkönyvéből

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Vella Zsolt polgármester

Vella Ferenc Zsolt sk.
polgármester

Dr. Bodnár Attila sk.
jegyző



**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi út 13.

Telefon: 06 87 471-506

email: hivatal@abrahamhegy.hu

Szám: 8/2021.

K I V O N A T

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. december 10-én megtartott *rendkívüli, nyílt* ülésének jegyzőkönyvéből

Szavazás számszerű eredménye:

<i>igen szavazatok száma:</i>	4
<i>nem szavazatok száma:</i>	0
<i>tartózkodás szavazatok száma:</i>	0

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
95/2021. (XII.10.) HATÁROZATA
2022. évi belső ellenőrzési tervről**

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi belső ellenőrzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: elfogadásra azonnal,
egyebekben ütemterv szerint

Felelős: Vella Ferenc Zsolt polgármester
Tamás Lászlóné osztályvezető
Földi Laura pénzügyi ügyintéző

Vella Ferenc Zsolt sk.
polgármester

Dr. Bodnár Attila sk.
jegyző



**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi út 13.

Telefon: 06 87 471-506

email: hivatal@abrahamhegy.hu

Szám: 8/2021.

K I V O N A T

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. december 10-én megtartott *rendkívüli, nyílt* ülésének jegyzőkönyvéből

Szavazás számszerű eredménye:

<i>igen szavazatok száma:</i>	4
<i>nem szavazatok száma:</i>	0
<i>tartózkodás szavazatok száma:</i>	0

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
96/2021. (XII.10.) HATÁROZATA
2022. évi költségvetési koncepcióról**

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Ábrahámhegy Község Önkormányzatának 2022. évi költségvetési koncepcióját megtárgyalta, és a költségvetés készítéséhez a következőket határozza meg:

1. A képviselő-testület a 2022. évi költségvetésben alapvető célként határozza meg az önkormányzati gazdálkodás egyensúlyának megtartását, az önkormányzat kötelező feladatainak ellátását, az intézmények biztonságos működését, figyelemmel a feladatfinanszírozásra.
2. A 2022. évi költségvetésben a bevételek nagyságrendje meghatározza a kiadásoknak tervezhető mértékét. Az önkormányzat által önként vállalt feladatok finanszírozása a saját bevételek, vagy az erre a célra biztosított külön források terhére lehetséges. Törekedni kell új bevételi források felkutatására, a bevételek növelésére és a kiadások optimalizálására.
3. A helyi adóbevételek tervezés folyamán a pénzügyi egyensúly megtartása érdekében törekedni kell a reális tervezésre. Az adóbevételek realizálásához továbbra is hatékony adófelderítési munkára van szükség, ezen belül kiemelt jelentőségű feladat az új adóalanyok felderítése.
4. Az önkormányzat működési és sajátos működési bevételei tekintetében a kintlévőségek, tartozások, hátralékok hatékony beszedésére intézkedéseket kell tenni, azok végrehajtását figyelemmel kell kísérni.
5. A következő európai uniós fejlesztési időszakban a pályázati lehetőségek további feltárásához, valamint a pályázatok előkészítéséhez forrás szükséges. A fejlesztések megvalósításához szükséges önerőt a 2022. évi költségvetésben meg kell tervezni.
6. A fejlesztési kiadások tekintetében a 2021. évről áthúzódó, folyamatban lévő, kötelezettséggel terhelt fejlesztéseket be kell tervezni, figyelemmel a meg nem valósult célokra is.
7. Az önkormányzati szintű vagyonállományt át kell tekinteni, a funkció nélküli, illetve hasznosítható tárgyi eszközök, ingatlanok értékesítésével törekedni kell a felhalmozási célú bevételek növelésére.
8. A Kormányzat által indított közfoglalkoztatási programok pályázati lehetőségeinek kihasználásával, valamint a programok saját bevételeinek visszaforgatásával kell a

Vella Ferenc Zsolt sk.
polgármester

Dr. Bodnár Attila sk.
jegyző



**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi út 13.

Telefon: 06 87 471-506

email: hivatal@abrahamhegy.hu

Szám: 8/2021.

K I V O N A T

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. december 10-én megtartott *rendkívüli, nyílt* ülésének jegyzőkönyvéből

- hatékonyabb, magasabb színvonalú és költségtakarékos megvalósítására kell törekedni.
9. A közfoglalkoztatási pályázatban nem szereplő, de a megvalósításhoz szükséges személyi és dologi kiadásokat az önkormányzat költségvetésében úgy kell megtervezni, hogy az magasabb szintű értékkerentést valósítson meg.
 10. A települési támogatás és egyéb szociális juttatások előirányzatának 2022. évi tervezése során figyelembe kell venni az ellátottak számának, illetve a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének változását.
 11. A jogszabályban meghatározott, alanyi jogon járó szociális ellátásokon túlmenően azokat a juttatásokat kell megtervezni, amelyek a rendkívüli élethelyzetbe került emberek rászorultsági alapon történő megsegítését szolgálják.
 12. A települési támogatáson belül folytatni kell az elmúlt években kialakított helyi támogatási formákat, melynek célcsoportjai az idősek, a fiatalok, a fogyatékkal élők és rászoruló családok.
 13. A Bursa Hungarica pályázathoz kapcsolódó önkormányzati forrás összegét a 2022. évi előirányzat tervezésénél figyelembe kell venni.
 14. A helyi önkormányzatok kötelezően ellátandó feladatainak körében a települési közrend erősítése.
 15. Az általános tartalék a lehetőségek függvényében tervezendő.
 16. A civil szervezetek és non-profit szervezetek, támogatásának 2022. évi előirányzata a 2021. évi teljesítés figyelembe vételével tervezendő.
 17. Az uniós pályázati forrásokat folyamatosan kutatni kell
 18. Az önkormányzat feladatellátásának racionálisabb megszervezése kapcsán elsődlegesen meg kell vizsgálni a természetes létszámfogyás adta lehetőségeket a dolgozók teljes körére vonatkozóan.
 19. A létszámgazdálkodás területén érvényesülnie kell a maximális hatékonyság elvének.
 20. A dologi kiadások tervezésénél elsődlegesen és minden más kiadást megelőzően meg kell tervezni a 12 havi, az intézmény működéséhez szükséges közüzemi díjak fedezetét.
 21. A polgármester felhatalmazást kap arra, hogy a kedvezőbb feltételek elérése érdekében valamennyi szolgáltatási, vállalkozói, megbízási, határozott idejű munkaszerződést, bérleti szerződést, szállítói megállapodást felmondjon, újra tárgyalva megkössön, ha indokolt, versenyeztessen.

Határidő: elfogadásra azonnal
egyebekben 2022. évi költségvetési tervezés

Felelős: Vella Ferenc Zsolt polgármester
Dr. Bodnár Attila jegyző
Tamás Lászlóné költségvetési- és adóosztályvezető

Vella Ferenc Zsolt sk.
polgármester

Dr. Bodnár Attila sk.
jegyző



**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi út 13.

Telefon: 06 87 471-506

email: hivatal@abrahamhegy.hu

Szám: 8/2021.

K I V O N A T

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. december 10-én megtartott *rendkívüli, nyílt* ülésének jegyzőkönyvéből

Szavazás számszerű eredménye:

<i>igen szavazatok száma:</i>	4
<i>nem szavazatok száma:</i>	0
<i>tartózkodás szavazatok száma:</i>	0

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
97/2021. (XII.10.) HATÁROZATA**

A Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi beszámolójáról

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi beszámolóját megismerte és azt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadásra javasolja.

Határidő: elfogadás azonnal

Felelős: Dr. Bodnár Attila jegyző

Tamás Lászlóné költségvetési- és adóosztályvezető

Vella Ferenc Zsolt sk.
polgármester

Dr. Bodnár Attila sk.
jegyző



**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi út 13.

Telefon: 06 87 471-506

email: hivatal@abrahamhegy.hu

Szám: 8/2021.

K I V O N A T

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. december 10-én megtartott *rendkívüli, nyílt* ülésének jegyzőkönyvéből

Szavazás számszerű eredménye:

<i>igen szavazatok száma:</i>	4
<i>nem szavazatok száma:</i>	0
<i>tartózkodás szavazatok száma:</i>	0

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
98/2021. (XII.10.) HATÁROZATA**

A közszolgálati tisztviselők 2022. évi cafetéria juttatásáról

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők és főállású Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó munkavállalók részére 2022. évben nettó 400.000 Ft/fő/év (azaz nettó négyszázezer forint/fő/év) keretösszegű cafetéria juttatást biztosít.
2. Előbbieken részletezett juttatásokhoz szükséges összeget a Badacsonytomaji KÖH 2022. évi költségvetésében a működési kiadások jogcímen biztosítja

Határidő: elfogadás azonnal, egyebekben 2022. évi költségvetés

Felelős: Vella Ferenc Zsolt polgármester

Dr. Bodnár Attila jegyző

Tamás Lászlóné költségvetési- és adóosztályvezető

Vella Ferenc Zsolt sk.
polgármester

Dr. Bodnár Attila sk.
jegyző



**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi út 13.

Telefon: 06 87 471-506

email: hivatal@abrahamhegy.hu

Szám: 8/2021.

K I V O N A T

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. december 10-én megtartott *rendkívüli, nyílt* ülésének jegyzőkönyvéből

Szavazás számszerű eredménye:

<i>igen szavazatok száma:</i>	4
<i>nem szavazatok száma:</i>	0
<i>tartózkodás szavazatok száma:</i>	0

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
99/2021. (XII.10.) HATÁROZATA**

Ábrahámhegy 2512 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó HÉSZ módosítási kérelem

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte az „*Ábrahámhegy 2512 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó HÉSZ módosítási kérelem*” tárgyában benyújtott beadványt.
2. dönt abban, hogy a tárgyi HÉSZ módosítási kérelem vonatkozásában kikéri a településtervezők, és Ábrahámhegy Község Főépítésének szakmai véleményét.
3. felkéri a Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal ügyintézőjét, hogy a tárgyi kérelem alapján az útkapcsolat kialakításával esetlegesen érintett szomszédos ingatlantulajdonosokat is nyilatkoztassa meg abban az esetben, ha annak megoldása a településtervezők és Ábrahámhegy Község Főépítésének szakmai véleménye alapján más magántulajdonú ingatlant érintene.
4. dönt arról, hogy 2022. január 15-ig a helyszínt megtekinti, majd fenti információk birtokában a későbbiekben ismételten megtárgyalja a kérelmet.
5. felkéri a Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal illetékes ügyintézőjét, hogy kérelmezőt értesítse a döntésről.

Határidő: elfogadásra azonnal,
egyebekben folyamatos

Felelős: Dr. Bodnár Attila jegyző
Gyimesi Mónika műszaki-igazgatási ügyintéző

Vella Ferenc Zsolt sk.
polgármester

Dr. Bodnár Attila sk.
jegyző



**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi út 13.

Telefon: 06 87 471-506

email: hivatal@abrahamhegy.hu

Szám: 8/2021.

K I V O N A T

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. december 10-én megtartott *rendkívüli, nyílt* ülésének jegyzőkönyvéből

Szavazás számszerű eredménye:

<i>igen szavazatok száma:</i>	4
<i>nem szavazatok száma:</i>	0
<i>tartózkodás szavazatok száma:</i>	0

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
100/2021. (XII.10.) HATÁROZATA**
Ábrahámhegy 2240 és 2249 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó
HÉSZ módosítási kérelem

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte az „Ábrahámhegy 2240 és 2249 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó HÉSZ módosítási kérelem” tárgyában benyújtott beadványt.
2. dönt abban, hogy a tárgyi HÉSZ módosítási kérelem vonatkozásában kikéri a településtervezők, és Ábrahámhegy Község Főépítésének szakmai véleményét.
3. felkéri a Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal ügyintézőjét, hogy a tárgyi kérelem alapján az útkapcsolat kialakításával esetlegesen érintett szomszédos ingatlantulajdonosokat is nyilatkoztassa meg abban az esetben, ha annak megoldása a településtervezők és Ábrahámhegy Község Főépítésének szakmai véleménye alapján más magántulajdonú ingatlant érintene.
4. dönt arról, hogy 2022. január 15-ig a helyszínt megtekinti, majd fenti információk birtokában a későbbiekben ismételten megtárgyalja a kérelmet.
5. felkéri a Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal illetékes ügyintézőjét, hogy kérelmezőt értesítse a döntésről.

Határidő: elfogadásra azonnal,
egyebekben folyamatos

Felelős: Dr. Bodnár Attila jegyző
Gyimesi Mónika műszaki-igazgatási ügyintéző

Vella Ferenc Zsolt sk.
polgármester

Dr. Bodnár Attila sk.
jegyző



**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi út 13.

Telefon: 06 87 471-506

email: hivatal@abrahamhegy.hu

Szám: 8/2021.

K I V O N A T

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. december 10-én megtartott *rendkívüli, nyílt* ülésének jegyzőkönyvéből

Szavazás számszerű eredménye:

<i>igen szavazatok száma:</i>	4
<i>nem szavazatok száma:</i>	0
<i>tartózkodás szavazatok száma:</i>	0

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
101/2021. (XII.10.) HATÁROZATA**

Kovács Gábor Ábrahámhegy 0115/2 helyrajzi számú ingatlan iránti kérelme

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a **“Kovács Gábor Ábrahámhegy 0115/2 helyrajzi számú ingatlan iránti kérelme”** tárgyában előkészített előterjesztést megismerte.
2. dönt abban, hogy a főépítész úrral és az érintett szomszédokkal egyeztet az önkormányzat 1/1 kizárólagos tulajdonában levő Ábrahámhegy 0115/2 helyrajzi számú kivett közútra vonatkozó kérelem tekintetében, illetve 2021. január 13-án a helyszínt megtekinti, melyre a kérelmező is meghívást kap.
3. ezt követően a jogszabályok figyelembevételével az optimális lehetőségeket megkeresve bírálja el a kérelmet.
4. felkéri a Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal illetékes ügyintézőjét, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: elfogadásra azonnal,
egyebekben folyamatos

Felelős: Vella Ferenc Zsolt polgármestert
Gyimesi Mónika műszaki-igazgatási ügyintéző

Vella Ferenc Zsolt sk.
polgármester

Dr. Bodnár Attila sk.
jegyző



**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi út 13.

Telefon: 06 87 471-506

email: hivatal@abrahamhegy.hu

Szám: 8/2021.

K I V O N A T

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. december 10-én megtartott *rendkívüli, nyílt* ülésének jegyzőkönyvéből

<i>Szavazás számszerű eredménye:</i>	<i>igen szavazatok száma:</i>	4
	<i>nem szavazatok száma:</i>	0
	<i>tartózkodás szavazatok száma:</i>	0

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
102/2021. (XII.10.) HATÁROZATA
STR-2021. Strandfejlesztés című konstrukcióra pályázat benyújtása**

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. elrendeli pályázat előkészítését az STR-2021. Strandfejlesztés című pályázati felhívásra, a strand bejárati épület akadálymentesítése és a strandon használatos eszközök beszerzése tárgyában.
2. A projekt összköltségét 30 millió forintban határozza meg.
3. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére, és a pályázat benyújtására.

Határidő: elfogadásra azonnal,
pályázat benyújtására 2021. december 16.

Felelős: Vella Ferenc Zsolt polgármestert
Dr. Bodnár Attila jegyző

Vella Ferenc Zsolt sk.
polgármester

Dr. Bodnár Attila sk.
jegyző