



**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi út 13.**

Telefon: 87/471-506

E-mail: [hivatal@abrahamhegy.hu](mailto:hivatal@abrahamhegy.hu)

Ikt.szám: 2/2023.

Készült: 1 példányban

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2023. március 16. napján (csütörtök) 9.00 órai kezdettel megtartott soros, nyílt ülésén.**

**Az ülés helye:** Kultúrház (8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi út 13.)

**Jelen vannak:** Vella Ferenc Zsolt polgármester  
Kovács József alpolgármester  
Gáspár József képviselő 3 fő

**Távolmaradását bejelentette:**  
Miklai Zsuzsanna képviselő 2 fő  
Tóth Gábor képviselő

**Tanácskozási joggal megjelent:**  
Dr. Bodnár Attila jegyző

**Meghívottak:** Tóth Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző  
Gyimesi Mónika igazgatási-műszaki ügyintéző

Tóth Zsuzsanna jegyzőkönyvvezető

**Lakosság részéről megjelent:** 0 fő

**Vella Ferenc Zsolt** polgármester tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az 5 tagú képviselő-testületből 3 fő jelen van, az ülés határozatképes. Elmondja, hogy Miklai Zsuzsanna és Tóth Gábor képviselők jelezték távolmaradásukat. Ismerteti, hogy a meghívóban 6 napirendi pont szerepel. Kérdezi, hogy módosító javaslat van-e. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki a napirendi pontok tárgyalásával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
6/2023. (III.16.) HATÁROZATA**

***A képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról***

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. március 16-i soros, nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1. **Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezésről szóló 9/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendeletének véleményeztetése**  
*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*
2. **Beszerzési Szabályzatról**  
*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*
3. **Ábrahámhegy 2512 hrsz. ingatlanra vonatkozó TRE módosítás ügye**  
*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*
4. **Ábrahámhegy Község Környezetvédelmi Programjáról**  
*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*
5. **2023. évi lakossági víz- és csatorna pályázat benyújtásáról**  
*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*
6. **Tájékoztató a képviselő-testületi tagok vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről.**  
*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a határozat végrehajtására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Vella Ferenc Zsolt polgármester

## I. NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

### 1. / Napirendi pont

**Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezésről szóló 9/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendeletének véleményeztetése**

*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. melléklete)*

**Vella Ferenc Zsolt** polgármester elmondja, hogy az előterjesztést minden képviselő megkapta. A Kormányhivatalból érkezett egy törvényességi felhívás, melyben jelezték, hogy a rendelet jogszabálysértő. Kérdezi az ügyintézőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

**Gyimesi Mónika** ügyintéző kérdezi, hogy a testület egyetért-e azzal, hogy a sírhelybe lehessen urnát tenni, és mennyit.

**Vella Ferenc Zsolt** polgármester elmondja, hogy elsősorban azt javasolják, hogy az urna az urnafalba legyen elhelyezve. Ha a család kéri, akkor engedélyezik a sírhelybe rakását is, a koporsó fölé legalább 50 cm-re. A tervezett rendeletmódosítás alapján 1 sírhelybe 1-2 urna tehető. A kriptákba is elhelyezhető az urna a család kérésére. A sírhelymegváltás 25 évre szól. Az önkormányzat 80 eFt-os temetkezési segélyt ad a helyi lakos hozzátartozója részére. Kérdezi, hogy az újra megváltásnál ez az összeg hogyan értendő, más településekkel összehasonlítva hogyan állja meg a helyét a szabályozás. Sok az elhanyagolt sírhely, főként a temető középső részén, melyeket a rokonok már nem látogatnak.

**Gyimesi Mónika** ügyintéző elmondja, hogy a kötelező tájékoztatások után a régi, nem gondozott sírhelyek újra kiadhatók lennének. Az eljárás lefolytatása után fél évet kell várni. A temetőnyilvántartás nem pontos, a felhívások a lejárt sírok esetében az újra megváltáshoz nem lettek kiküldve.

**Gáspár József** képviselő elmondja, hogy arra volt példa, hogy ha egy régi sírhelybe akartak temetkezni, akkor történt meg az újra megváltás.

**Dr. Bodnár Attila** jegyző elmondja, hogy ha arra lenne igény, hogy jobban átdolgozzák a rendeletet, akkor egy későbbi testületi ülésre kell előkészíteni. A helyi sajátosságokat össze kell szedni, azok beépítése után az áprilisi ülésre ismét beterjesztjük. Addig is a törvényességi felhívás miatt jelen módosítást javasolja elfogadásra.

**Vella Ferenc Zsolt** polgármester kérdezi, hogy kérdés, hozzászólás van-e. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti rendelet tervezetet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** megalkotja:

**Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2/2023. (III.20.) önkormányzati rendelete  
a temetőkről és a temetkezésről szóló  
9/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete módosításáról**

**2./ Napirendi pont**

**Beszerezési Szabályzatról**

*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. melléklete)*

**Vella Ferenc Zsolt** polgármester elmondja, hogy az előterjesztést minden képviselő megkapta. A javaslat a jogszabálynak megfelelően készült. 500 eFt-ig polgármesteri hatáskörben egyszerű beszerzési eljárás kerül lefolytatásra, utólagos beszámolási kötelezettséggel. 500 eFt felett kizárólag képviselő-testületi hatáskör lehetséges. Ez vonatkozik az építésre és az árubeszerzésre is. Kérdezi, hogy kérdés, hozzászólás van-e. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozza az alábbi:

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
7/2023. (III.16.) HATÁROZATA  
Beszerzési Szabályzatról**

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Ábrahámhegy Község Önkormányzata beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzatát az előterjesztés melléklete szerinti formában és tartalommal elfogadja.

**Határidő:** elfogadásra azonnal

**Felelős:** Vella Ferenc Zsolt polgármester

**3. / Napirendi pont****Ábrahámhegy 2512 hrsz. ingatlanra vonatkozó TRE módosítás ügye***Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester**(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete)*

**Vella Ferenc Zsolt** polgármester elmondja, hogy az előterjesztést minden képviselő megkapta. Régebben már tárgyalták ezt a témát. Akkor úgy döntött a testület, hogy meg kell kérdezni a szomszédos ingatlantulajdonosokat és a főépítész véleményét. Jelenleg az adott ingatlan megközelíthetetlen, a tulajdonos nem tud rá építkezni. Az előterjesztés mellékletét képező nyilatkozatokban az érintettek közül senki nem járul hozzá, hogy a saját tulajdonú ingatlanuk felhasználásával az Ábrahámhegy 2512. hrsz-ú ingatlan megközelítését megoldják, illetve a Főépítész úr sem talált rá módot. Azt javasolja, hogy az átfogó Rendezési Terv módosítás során, 2027. után kerüljön újra napirendre ez a téma. Megjegyzi, hogy amikor az ingatlant a kérelmező megvásárolta, akkor kellett volna körültekintőbbnek lennie, úgy gondolja, hogy más kárára nem adható neki előny. Így marad a jelenlegi állapot, vagy próbáljanak megegyezni. Kérdezi, hogy kérdés, hozzászólás van-e. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozza az alábbi:

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
8/2023. (III.16.) HATÁROZATA**

**Ábrahámhegy 2512 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó TRE módosítás ügye**

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte az „*Ábrahámhegy 2512 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó TRE módosítás ügye*” tárgyában benyújtott beadványt.
2. dönt abban, hogy Szabó Zoltán főépítész szakmai véleményének, illetve az Ábrahámhegy 2512 helyrajzi számú ingatlannal szomszédos ingatlantulajdonosok véleményének figyelembevételével a kérelmet nem támogatja, nem kívánja módosítani a településrendezési eszközök, egyúttal elhatározza, hogy a településrendezési eszközök átfogó módosításakor újra napirendre tűzi a témát.
3. felkéri a Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal ügyintézőjét, hogy a kérelmezőket tájékoztassa a döntésről.

**Határidő:** kérelmezők tájékoztatására 15 nap

**Felelős:** Vella Ferenc Zsolt polgármester  
Gyimesi Mónika műszaki-igazgatási ügyintéző

**4. / Napirendi pont****Ábrahámhegy Község Környezetvédelmi Programjáról***Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester**(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. melléklete)*

**Vella Ferenc Zsolt** polgármester elmondja, hogy az előterjesztést minden képviselő megkapta. Kérdezi az ügyintézőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

**Gyimesi Mónika** ügyintéző elmondja, hogy a Kormányhivatal körlevelet küldött azon önkormányzatok részére, ahol a Környezetvédelmi Program lejárt. Az új Környezetvédelmi Program elkészítésének nyilván van anyagi vonzata, de javasoljuk a folyamat elindítását.

**Vella Ferenc Zsolt** polgármester elmondja, hogy a Környezetvédelmi Programra egyes pályázatok benyújtásához is szükség van. Javasolja felkérni a Közös Hivatal jegyzőjét, hogy kérjen be három ajánlatot, majd terjessze be a soron következő testületi ülésre döntéshozatalra.

**Tóth Zsuzsanna** ügyintéző megjegyzi, hogy a pénzmaradvány terhére lehet betervezni a felmerülő költségeket.

**Vella Ferenc Zsolt** polgármester kérdezi, hogy további kérdés, hozzászólás van-e. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozza az alábbi:

## ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 9/2023. (III.16.) HATÁROZATA

### Ábrahámhegy Község Környezetvédelmi Programjáról

Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének

1. megismerte „Ábrahámhegy Község Környezetvédelmi Programjáról” szóló előterjesztést.
2. felkéri a Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal illetékes ügyintézőjét, hogy a környezetvédelmi program kidolgozására vonatkozó költségek tekintetében ajánlattételi felhívást küldjön ki 3 ajánlattevő részére.
3. a 2. pont szerinti ajánlatok beérkezését követően a képviselő-testület következő soros testületi ülésén dönt a külső szakértő megbízásáról azzal, a felmerülő költségeket a pénzmaradvány terhére biztosítja.
4. felkéri a Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal illetékes ügyintézőjét a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Vella Ferenc Zsolt polgármester  
Gyimesi Mónika műszaki-igazgatási ügyintéző

#### **5. / Napirendi pont**

**2023. évi lakossági víz- és csatorna pályázat benyújtásáról**

*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. melléklete)*

**Vella Ferenc Zsolt** polgármester elmondja, hogy az előterjesztést minden képviselő megkapta. Ez a napirend minden évben a testület elé kerül. Az önkormányzat adja be a pályázatot, majd a kapott támogatást át kell utalni a DRV. részére. Kérdezi, hogy kérdés, hozzászólás van-e. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozza az alábbi:

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**10/2023. (III.16.) HATÁROZATA**  
*2023 évi lakossági víz- és csatorna pályázat benyújtásáról*

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a 2023. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé,
2. felhatalmazza Vella Ferenc Zsolt polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására, a szükséges nyilatkozatok megtételére és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására,
3. felkéri a Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges dokumentációk előkészítésére és a pályázat határidőben történő benyújtására.

**Határidő:** 2023. március 20.

**Felelős:** Vella Ferenc Zsolt polgármester  
Tóth Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző

6./ Napirendi pont

Tájékoztató a képviselő-testületi tagok vagyonynyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről.

*Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester*

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékelete)*

**Vella Ferenc Zsolt** polgármester elmondja, hogy az előterjesztést minden képviselő megkapta. Vagyonynyilatkozattételi kötelezettségének minden képviselő eleget tett, a nyilatkozatokat az adott feladatra létrehozott bizottság megtekintette és rendben találta. A hivatal gondoskodik őrzésükről, melyek közérdekből nyilvánosak. Kérdezi, hogy kérdés, hozzászólás van-e. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** meghozza az alábbi:

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**11/2023. (III.16.) HATÁROZATA**  
képviseelő-testületi tagok vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

Ábrahámhegy Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, miszerint az önkormányzati képviselők saját, ill. hozzátartozóik 2022. évre vonatkozó vagyonynyilatkozataikat hiánytalanul és határidőben (2023. január 31-ig) leadták, azokat a bizottság nyilvántartásba vette.

A vagyonynyilatkozatokat őrzéséről a Közös Önkormányzati Hivatal helyben gondoskodik.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Vella Ferenc Zsolt polgármester  
Illésné Rác Andrea igazgatási ügyintéző

**Vella Ferenc Zsolt** polgármester több hozzászólás nem lévén megköszöni mindenkinek a munkáját, az ülést 9.30 órakor bezárja.

**K.m.f.**

**Vella Ferenc Zsolt**  
polgármester

**Dr. Bodnár Attila**  
jegyző