ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi út 13.
Telefon: 06 87 471-506
email: hivatal@abrahamhegy.hu

Szám: 2/2026.

K I V O N A T

Ábrahámhegy Község Önkormányzata,
2026. február 25. napján megtartott *nyílt, rendkívüli ülésének* jegyzőkönyvéből

Szavazás számszerű eredménye:

igen szavazatok száma: *3*
nem szavazatok száma: *0*
tartózkodás szavazatok száma: *0*

ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
14/2026. (II.25.) számú határozata
jegyzőkönyvvezetőről

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Vella Ferenc Zsolt polgármester javaslatára Tóthné S. Zsuzsát jegyzőkönyvvezetőnek elfogadja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a határozat végrehajtására

Határidő: azonnal
Felelős: Vella Ferenc Zsolt polgármester

Vella Ferenc Zsolt
polgármester

Dr. Bodnár Attila
jegyző

Homonnay Zsombor
képviselő-jegyzőkönyv hitelesítő

ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi út 13.
Telefon: 06 87 471-506
email: hivatal@abrahamhegy.hu

Szám: 2/2026.

K I V O N A T

Ábrahámhegy Község Önkormányzata,
2026. február 25. napján megtartott *nyílt, rendkívüli ülésének* jegyzőkönyvéből

Szavazás számszerű eredménye:

igen szavazatok száma: *3*
nem szavazatok száma: *0*
tartózkodás szavazatok száma: *0*

ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
15/2026. (II.25.) számú határozata
jegyzőkönyvhitelesítőről

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Vella Ferenc Zsolt polgármester javaslatára Homonnay Zsombor képviselőt jegyzőkönyvhitelesítőnek elfogadja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a határozat végrehajtására

Határidő: azonnal
Felelős: Vella Ferenc Zsolt polgármester

Vella Ferenc Zsolt
polgármester

Dr. Bodnár Attila
jegyző

Homonnay Zsombor
képviselő, jegyzőkönyv hitelesítő

ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi út 13.
Telefon: 06 87 471-506
email: hivatal@abrahamhegy.hu

Szám: 2/2026.

K I V O N A T

Ábrahámhegy Község Önkormányzata,
2026. február 25. napján megtartott *nyílt, rendkívüli ülésének* jegyzőkönyvéből

Szavazás számszerű eredménye:

igen szavazatok száma: *3*
nem szavazatok száma: *0*
tartózkodás szavazatok száma: *0*

ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
16/2025. (II.25.) számú határozata
Napirendi pont elfogadásáról

Ábrahámhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testület 2026. február 25-ei, rendkívüli, nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

NAPIRENDI PONT:

1. **Ábrahámhegy Község Önkormányzatának „Energetikai korszerűsítés Ábrahámhegy Községben – hivatali épület energetikai korszerűsítése" tárgyban kiírt 3. közbeszerzési eljárásának lezárása**

   Előterjesztő: Vella Ferenc Zsolt polgármester
   Előkészítő: Molnár Mihály pályázati referens

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal
Felelős: Vella Ferenc Zsolt polgármester

Vella Ferenc Zsolt
polgármester

Dr. Bodnár Attila
jegyző

Homonnay Zsombor
képviselő, jegyzőkönyv hitelesítő

ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi út 13.
Telefon: 06 87 471-506
email: hivatal@abrahamhegy.hu

Szám: 2/2026.

K I V O N A T

Ábrahámhegy Község Önkormányzata,
2026. február 25. napján megtartott *nyílt, rendkívüli ülésének* jegyzőkönyvéből

Szavazás számszerű eredménye:

igen szavazatok száma: 3
nem szavazatok száma: 0
tartózkodás szavazatok száma: 0

ÁBRAHÁMHEGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
17/2026. (II.25.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATA
Ábrahámhegy Község Önkormányzatának „Energetikai korszerűsítés Ábrahámhegy Községben – hivatali épület energetikai korszerűsítése" tárgyban kiírt 3. közbeszerzési eljárásának lezárása

Ábrahámhegy Község Önkormányzata képviselő testülete az ajánlatok sorrendjéről, illetve az ajánlatok bírálatáról készített jegyzőkönyveket megismerte és azokkal azonos tartalommal dönt név szerinti szavazással.

1. a tárgyi közbeszerzési eljárás eredményessé nyilvánításához az önkormányzatnak további forrás bevonására van szükség a bontási jegyzőkönyvben megadott 52.388.039,-Ft-hoz képest a legkedvezőbb érvényes ajánlatban szereplő ellenszolgáltatás összege nettó 78.453.001,-Ft így az eljárás eredményessé nyilvánításához **további nettó 26.064.962,-Ft bevonása szükséges**. Ajánlatkérő dönt további forrás bevonásáról. Ajánlatkérő a szükséges többletet a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-VE1-2022-00037 kódszámú, „Energetikai korszerűsítés Ábrahámhegy Községben" projekthez a kormányzat által megadott többletforrásból biztosítja.
2. A Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján nem került bírálatra a "SZ-L" BAU Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság, és a TERRA ÉPKER HUNGÁRIA Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata
3. A **Sávoly Invest Kft. ajánlatát érvényesnek nyilvánítja és**
4. **a Sávoly Invest Kft.-t nyilvánítja az eljárás nyertesének és a vállalkozási szerződést vele köti meg,** a nyertes ajánlat megfelel az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban meghatározott követelményeknek, és nyertes ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár-érték arányú ajánlat kiválasztása bírálati szempont szerint a legkedvezőbb ajánlatot.
5. a második legkedvezőbb ajánlattevő nem kerül megnevezésre.

Vella Ferenc Zsolt
polgármester

Dr. Bodnár Attila
jegyző

Homonnay Zsombor
képviselő, jegyzőkönyv hitelesítő

ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi út 13.
Telefon: 06 87 471-506
email: hivatal@abrahamhegy.hu

Szám: 2/2026.

K I V O N A T

Ábrahámhegy Község Önkormányzata,
2026. február 25. napján megtartott *nyílt, rendkívüli ülésének* jegyzőkönyvéből

6. Surányi-Építő Építőipari és Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság és a DC Bau Invest Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlatát **érvénytelennek nyilvánítja** a Kbt. 73.§ 1) bekezdés e) pontja szerint az alábbiak szerint:

A **Surányi-Építő Építőipari és Épületgépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság** (8314 Vonyarcvashegy Petőfi Sándor Utca 93.3. 914/3.) a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak határidőre nem tett eleget. Az ajánlat érvénytelennek minősül az alábbiakban részletezettek miatt:

Ajánlattevő a hiánypótlás keretében nem igazolta, hogy az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátása az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési útmutatóban foglalt előírásoknak megfelelően a megadott bankszámlára az ajánlati kötöttség beálltáig (ajánlattételi határidő) megtörtént.

Ajánlattevő csatolta ajánlatához az ajánlati biztosíték befizetését igazoló bizonylatot, azonban a biztosítékot nem az Ajánlatkérő által megadott bankszámlára fizette meg. Megállapítható, hogy a biztosíték rendelkezésre bocsátása nem az előírásoknak megfelelően történt, és hiánypótlás keretében sem reparálható az ajánlattevői hiba. Az ajánlat érvénytelennek minősül a Kbt. alapján:

73. § (1) Az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés érvénytelen, ha
…
e) egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;

(6) Az (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen különösen az ajánlat, ha
…
b) az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre;

Vella Ferenc Zsolt
polgármester

Dr. Bodnár Attila
jegyző

Homonnay Zsombor
képviselő, jegyzőkönyv hitelesítő

ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi út 13.
Telefon: 06 87 471-506
email: hivatal@abrahamhegy.hu

Szám: 2/2026.

K I V O N A T

Ábrahámhegy Község Önkormányzata,
2026. február 25. napján megtartott *nyílt, rendkívüli ülésének* jegyzőkönyvéből

A Bíráló Bizottság az ajánlatok értékelésére kiható számítási hibát észlelt valamennyi ajánlat tekintetében. A hiba javítására felhívás került kiküldésre, melynek a **DC Bau Invest Korlátolt Felelősségű Társaság** 1139 Budapest Béke Tér 7. Fsz. 2. ajtó határidőre nem tett eleget, ezért az ajánlat a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja szerint érvénytelen:

> ***73. §** (1) Az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés érvénytelen, ha*
> …
> *e) egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;*

Határidő: elfogadás azonnal
Felelős: Vella Ferenc Zsolt polgármester
Molnár Mihály pályázati referens

Vella Ferenc Zsolt
polgármester

Dr. Bodnár Attila
jegyző

Homonnay Zsombor
képviselő, jegyzőkönyv hitelesítő