



KÖZÉP-DUNÁNTÚLI  
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG  
SZÉKESFEHÉRVÁR

Badacsonyi Községi Önkormányzat Hivatal		
E érkezett: 6/18-3/2021		
..... 120..... Melléklet szám:		
..... szám:	..... Utószám:	..... Előadó:
		Jóhuni J.

el/TC  
kt. ags!

Dátum:  
2021.02.01.

Ügyiratszám:  
Szfvár-A-0272-000.2/2021

Előadó:  
Laskovics Tamás

E-mail:  
[laskovics@kdtvizig.hu](mailto:laskovics@kdtvizig.hu)

Telefonszám:  
06/22-315-370

**Tárgy:** Ábrahámhegy állami ingatlanok Önkormányzati tulajdonba adási kérelemre válasz

**ÁBRAHÁMHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**VELLA FERENC ZSOLT** úr részére,  
polgármester

8256  
Ábrahámhegy  
Badacsonyi út 13.

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Hivatkozva a 2021. január 4-én kelt, 6/18-3/2021. ügyiratszámú levelére ezúton tájékoztatjuk, hogy az Ábrahámhegy 1029/4 hrsz.-ú ingatlan a nyilvántartásunk és az Ön által csatolt tulajdoni lap szerint sem áll az Igazgatóságunk vagyonkezelésében, így erről nem áll módunkban nyilatkozni. Kérjük, hogy ezen ingatlan vonatkozásában forduljon a bejegyzett tulajdonosi joggyakorlóhoz, a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-hez.

Az Ábrahámhegy 1035/1 és 1035/2 hrsz.-ú ingatlanok a kizárólagos nemzeti vagyonba tartozó Burnót-patak részei, ezért ezen ingatlanoknak törvényi kijelölés alapján Igazgatóságunk a vagyonkezelője.

A megkeresésében szereplő további ingatlanokkal - nevezetesen a Magyar Állam tulajdonában és a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság vagyonkezelésében álló Ábrahámhegy 086/2, 1029/20, 1029/22, 1029/23 és 1028/2 hrsz. - kapcsolatban tájékoztatjuk, hogy a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 19. § (4) bekezdésével összhangban, a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI.14.) MvM rendelet 4. sz. mellékletében megállapított vízminőség-védelmi terület övezetébe tartoznak.

Továbbá az ingatlanok vízminőségvédelmi pufferterületek, valamint közvetlen vízparti elhelyezkedésűek, amire tekintettel szükségesek a vízgazdálkodási alapfeladataink ellátáshoz, ezért, és a fentiek alapján nem kívánjuk azokat az Önkormányzat tulajdonába adni.

Kérjük tájékoztatásunk szíves tudomásulvételét.



Tisztelettel:  
**Dr. Csonki István**  
Igazgató